

Kaupunkikehityslautakunta

Aika 26.9.2023 klo 17.00 – 18:33

Paikka Kaupungintalo, Vallinkoski (h. 138)

Päätetyt asiat

- 1 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
- 2 **Pöytäkirjantarkastajan valinta**
Valittiin pöytäkirjantarkastajaksi Lasse Oinonen ja Tuija Kuikka.
- 3 **Tiedoksiannot lautakunnalle**
Merkittiin tiedoksi:
 1. Kaupunkikehityslautakunnan muihin toimielimiin nimeämien edustajien ja kaupunginhallituksen edustajan tiedoksiannot.
 2. Siistimisrahan käyttökohteet 2023/Kaupunginpuutarhuri Erika Luhtanen
 3. Imatran jätevesilaitoksen saneerauksen ajankohtainen tilanne/
Vesihuoltopäällikkö Kari Pietarinen
 4. Olkautintie 62 ranta-asemakaavan muutos, kaavanro 1133/
Kaavoituspäällikkö Marja Pelo
 5. Koivuniemen katusuunnitelmat/Vt. kaupungininsinööri Aino Vuopio
- 4 **Vuoden 2023 investointiohjelman muutos**
Kaupunkikehityslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että konsernipalveluiden käyttämättömästä investointimäärärahasta siirretään 115 000 € kaupunkikehityksen kunnallistekniikan saneerauskohteiden katteeksi.
- 5 **Kaupunkikehityslautakunnan vuoden 2023 osavuosisikatsaus 2/3**
Kaupunkikehityslautakunta päätti hyväksyä vuoden 2023 osavuosisikatsauksen 2/3 kaupunkikehityslautakunnan osalta kaupunginhallitukselle annettavaksi.
- 6 **Kaupunkikehityslautakunnan II talousarviokäsittely 2024**
Kaupunkikehityslautakunta päätti hyväksyä vuoden 2024 talousarvioesityksen seuraavat osuudet: päivitetty investointiesitys, sopeutetut käyttötalouden raamit palvelualueittain, valtuustoon nähden strategiset tavoitteet ja riskit, palvelualuekohtaiset operatiiviset tavoitteet ja riskit sekä toiminnan painopisteet ja keskeiset muutokset.
Kaupunkikehityslautakunta päätti lähettää nämä edelleen käsiteltäväksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.
Kaupunkikehityslautakunta päätti oikeuttaa viranhaltijat tekemään esitykseen mahdollisesti tarvittavat tekniset oikaisut.

- 7 **Oikaisuvaatimus vahingonkorvausasiassa**
Kaupunkikehityslautakunta päätti hylätä oikaisuvaatimuksen.
- 8 **1128 Mansikkala 10. kaupunginosan korttelin 5 kaavaehdotuksen hyväksyminen**
Kaupunkikehityslautakunta päätti, että asemakaavan muutos 1128 joka koskee Mansikkalan kaupunginosaa 10, korttelia 5, tontteja 7 ja 8 hyväksytään.
- 9 **Poikkeamishakemus P-879, Huntutie 6**
Kaupunkikehityslautakunta päätti, että lupa poikkeamishakemuksen mukaiselle puuston harvennukselle vastoin yleiskaavaa myönnetään, koska hanke ei aiheuta haittaa alueen kaavoitukselle tai muulle maankäytön järjestämiselle.
Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta.
Hankkeelle on haettava poikkeamispäätöstä vastaava maisematyölupa, jonka myöntämisen edellytykset ratkaistaan lupakäsittelyn yhteydessä.
- 10 **Poikkeamishakemus P-880, Vaapukankuja 10**
Kaupunkikehityslautakunta päätti, että lupa poikkeamishakemuksen mukaiselle rakentamiselle myönnetään kiinteistölle 153-404-8-12 koska hanke ei aiheuta haittaa alueen kaavoitukselle tai muulle maankäytön järjestämiselle.
Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta.
- 11 **Viranhaltijapäätökset**
Kaupunkikehityslautakunta päätti merkitä edellä esitetyt viranhaltijapäätökset tiedoksi todeten, ettei kaupunkikehityslautakunta käytä otto-oikeuttaan
- 12 **Saapuneet kirjeet**
Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja kaupunkikehityslautakunnan päätöksistä antavat puheenjohtajisto:

Puheenjohtaja Pia Rantanen, puh. 050 563 7306
Varapuheenjohtaja Mervi Hasu, puh. 040 771 7009

Lisäksi lisätietoja päätöksistä antavat kunkin asian valmistelija sekä vt. kaupungininsinööri

Vt. kaupungininsinööri Aino Vuopio, puh. 020 617 1205