

TARKISTUSLISTA ASEMAPIIRUSTUKSEN LAADINTAAN JA SIINÄ ESITETTÄVÄSTÄ SISÄLLÖSTÄ

RAKENNUSPAIKAN TIEDOT

- Rakennuspaikan rajat mittoineen
- Lähiympäristön kiinteistöjen sekä kaava-alueella korttelin, katualueiden ja muiden alueiden rajat
- Kiinteistön ja sitä rajoittavien alueiden tunnuksset sekä kaava-alueella katujen ja teiden nimet
- Kaava-alueella korttelia, tonttia ja olemassa olevia rakennuksia tai rakennelmia koskevat kaava-merkinnät määräyksineen
- Rakennuspaikan kulmapisteiden ja rajojen suunnitellut ja olemassa olevat viralliset ja/tai vaaitut korkeusasemat ja korkeussuhteet korkeusluvuin ja korkeuskäyrin sekä lähiympäristön kiinteistöjen korkeussuhteet riittävän laajasti rakennuspaikan ulkopuolella
- Rakennuspaikalle rakennettavat, siellä olevat ja sieltä purettavat rakennukset ja rakennelmat sekä riittävän laajasti lähiympäristön rakennukset
- Rakennuspaikan eritelty kerrosalalaskelma ja autopaikkalaskelma, jollei niitä tehdä erillisinä selvityksinä

RAKENNUKSEN TIEDOT

- Rakennuksen etäisyys rajoista, päämitat ulkoseinien ulkopinnoista mitattuna ja kerroslukua
- Korjaus- tai muutostyötä koskevassa piirroksessa olemassa olevan rakennuksen muutettava osa
- Rakennuspaikan rajoittuessa rantaan rakennuksen etäisyys rantaviivasta
- Suunnitellun rakennuksen nurkkapisteiden suunnitellut ja olemassa olevan rakennuksen viralliset ja mitatut korkeusasemat
- Alimman viemäroidyn tason korkeusasema sekä yleisen viemärin padotuskorkeus ja vesimittarin sijainti
- Vesijohdot ja viemärit kaivoineen, viemärien johtaminen kiinteistön rajalta yleiseen viemäriin
- Muut rakennusta palvelevat liittymät
- Vesihuoltolaitoksen verkoston ulkopuolisella alueella talousvesikaivon ja jätevesien käsittelylaitteiden, kaivojen ja imeytyskenttien sijainti sekä puhdistettujen jätevesien purkupaikka (imeytyskentät yms.)
- Sadevesi- ja perusvesikaivot sekä hulevesien ja perustusten kuivatusvesien käsittely
- Rakennuksen sijoittamiseen vaikuttavat kaapelikanavat ja voimajohdot.

PIHA-ALUEEN TIEDOT

- Piha-alueen eri kohtien suunnitellut ja olemassa olevat korkeusasemat ja korkeussuhteet
- Pääsy piha-alueelle, kiinteistön jalankulku ja ajoneuvoliikennejärjestelyt, pelastustiet, luiskat, portaat, tukimuurit ja aidat
- Säilytettävät ja muutettavat leikkipaikat, oleskelualueet, autopaikat sekä muut pihajärjestelyt ja -rakenteet
- Väestönsuojan uloskäynnit, maanalaiset öljysäiliöt, maalämpöputket ja -kaivot
- Kiinteistön käyttöön ja huoltoon kuuluvat tilat, rakennelmat ja paikat piha-alueella
- Säilytettävät ja/tai poistettavat istutukset ja puusto, sekä istutettavat alueet
- Ranta-alueella rantaviivan käsittely ja laiturit.

MUITA YLEISESTI JA/TAI TAPAUSKOHTAISESTI VAADITTUJA MERKINTÖJÄ

- Pohjoisnuoli
- Rakennuksen paloluokka
- Rasitteet
- Asemakaavan nro ja hyväksymisajankohta
- Suunnitellut lisärakentamisvaraukset
- Muutostöissä muutettava alue