

Kaupunkikehityslautakunta

Aika 23.4.2024 klo 17.00 – 19.38

Paikka Kaupungintalo, Tainionkoski (h. 292)

Päätetyt asiat**1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

2 Pöytäkirjantarkastajan valinta

Valittiin pöytäkirjantarkastajaksi Marja Estola ja Mervi Hasu.

3 Yleiskaava 2040 ehdotus

Kaupunkikehityslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että yleiskaavaehdotus 2040 ”Kokoaan suurempi Imatra” hyväksytään tarkennuksilla, että Kaukopään koulun suojelumerkintä poistetaan sekä merkitään Tainionkosken voimalaitoksen ohi menevän ohitusuoman merkintä ja asianmukaiset tekstit.

Yleiskaavaehdotus 2040 asetetaan kaupunkikehityslautakunnan käsittelyn jälkeen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.

Kaupunkikehityslautakunta valtuuttaa Kaupunkikehitys ja tekniset palvelut - vastuualueen tekemään tarvittaessa teknisluonteisia korjauksia kaavakarttaan sekä päivittämään selostusta ja sen liitteitä.

Päätöksestä äänestettiin kokouksessa seuraavasti:

Lasse Oinonen teki muutosesityksen, että yleiskaava 2040 palautetaan uudelleen valmisteluun rantakaavoituksen osalta. Oinosen muutosesitystä kannattivat Pasi Saajanlehto ja Marko Kiuru, joten asiasta äänestettiin.

Kaupungininsinöörin esitys sai kuusi (6) ääntä: Marja Estola, Jari Beloff, Mervi Hasu, Katri Lätt-Shahmardan, Katja Tiainen, Markus Tikka.

Lasse Oinosen muutosesitys sai neljä (4) ääntä: Lasse Oinonen, Pia Rantanen, Marko Kiuru, Pasi Saajanlehto.

Äänestyksen tuloksena kaupungininsinöörin pohjaesitys voitti äänin 6-4.

Pasi Saajanlehto teki muutosesityksen, että Kaukopään koulun suojelumerkintä tulee poistaa. Saajanlehdon muutosesitystä kannattivat Pia Rantanen, Marko Kiuru, Lasse Oinonen, Pasi Saajanlehto, Jari Beloff, Mervi Hasu, Katri Lätt-Shahmardan, Katja Tiainen, Markus Tikka, joten asiasta äänestettiin.

Pasi Saajanlehdon muutosesitys sai yhdeksän (9) ääntä: Pia Rantanen, Marko Kiuru, Lasse Oinonen, Pasi Saajanlehto, Jari Beloff, Mervi Hasu, Katri Lätt-Shahmardan, Katja Tiainen, Markus Tikka.

Tyhjää äänesti Marja Estola.

Äänestyksen tuloksena Pasi Saajanlehdon muutosesitys voitti äänin 9-0.

4 **Tiedoksiannot lautakunnalle**

Merkittiin tiedoksi:

1. Kaupunkikehityslautakunnan muihin toimielimiin nimeämien edustajien ja kaupunginhallituksen edustajan tiedoksiannot
2. Vesihuoltoverkostojen kunnossapidon vuosisopimus, Imatran Kipa
3. Sienimäen johtosiirtojen kustannusjako Ruokolahti/Imatra
4. Kaupunkikuvan kaunistajan valinta

5 **Napinkulman tontin väliaikaiskäyttösuunnitelmat**

Kaupunkikehityslautakunta päätti hyväksyä esityslistan liitteenä olevan suunnitelman ja valtuuttaa kaupungininsinöörin tarvittaviin tarkennuksiin toteutussuunnittelun ohjauksessa.

Edelleen kaupunkikehityslautakunta toimittaa hyväksytyyn suunnitelman Napinkulman kiinteistöyhtiölle ja pyytää huomioimaan suunnitelman rakennuksen purkuhankkeessa.

6 **Poikkeamishakemus P-881, Lakasentie 4**

Kaupunkikehityslautakunta päätti, että lupa poikkeamiselle asemakaavasta osoitetusta käyttötarkoituksesta, myönnetään, koska hanke ei aiheuta haittaa alueen kaavoitukselle tai muulle maankäytön järjestämiselle.

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta. Käyttötarkoituksen muutokselle tulee hakea poikkeamispäätöstä vastaava rakennuslupa.

7 **Lausunto Lappeenrannan seudun joukkoliikenteelle Imatran paikallisliikenteen kilpailutuksen periaatteista**

Imatran kaupunkikehityslautakunta päätti lähettää Lappeenrannan seudun joukkoliikennelautakunnalle esityslistalla esitetyn lausunnon sekä esityslistan liitteenä olevat lausunnot huomioitavaksi.

8 **Asfalttiohjelma 2024**

Kaupunkikehityslautakunta päätti hyväksyä esityksen mukaisen pintaushjelman vuoden 2024 tavoitteelliseksi toteutusohjelmaksi.

9. **Jätevesien johtaminen Lappeenrannasta ja Ruokolahdelta Imatralle, Meltolan ympäristölupapäätöksen edellyttämät lisäsopimukset**

Kaupunkikehityslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi sopimukset ”Ruokolahden kunta ja

Imatran kaupunki, sopimus jätevesien johtamisesta” ja ”Lappeenrannan Energiaverkot Oy ja Imatran kaupunki, sopimus jätevesien johtamisesta”.

10. **Selvitys kaupunkikehityslautakunnan alaisista kuntalaisaloitteista v. 2023**
Kaupunkikehityslautakunta päätti merkitä kuntalaisaloitteiden käsittelyn tiedokseen.
Aloitteet merkittiin loppuun käsitellyiksi.
11. **Kaupunkikehityslautakunnan talouden toteutuma 01 - 03/2024**
Merkittiin tiedoksi.
12. **Viranhaltijapäätökset**
Kaupunkikehityslautakunta päätti merkitä esitetyt viranhaltijapäätökset tiedoksi todeten, ettei kaupunkikehityslautakunta käytä otto-oikeuttaan.
13. **Saapuneet kirjeet**
Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja kaupunkikehityslautakunnan päätöksistä antavat puheenjohtajisto:

Puheenjohtaja Pia Rantanen, puh. 050 563 7306

Varapuheenjohtaja Mervi Hasu, puh. 040 771 7009

Lisäksi lisätietoja päätöksistä antavat kunkin asian valmistelija sekä kaupungininsinööri

Kaupungininsinööri Erik Forstén, puh. 020 617 1050