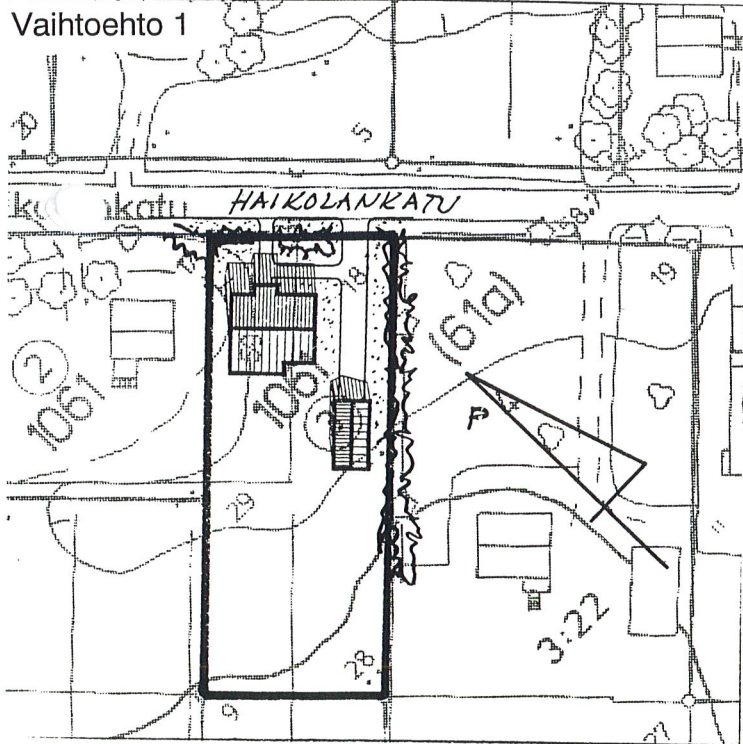




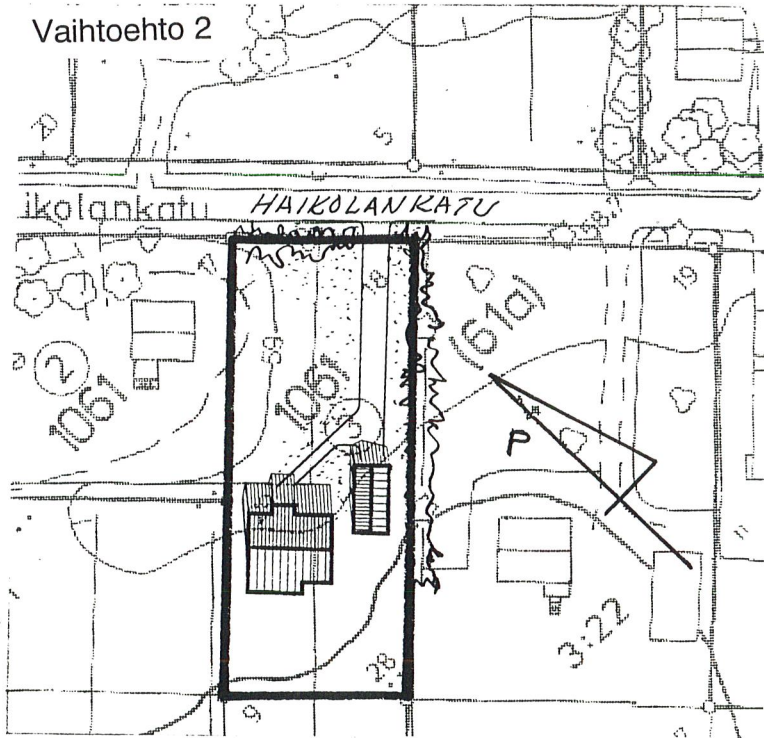
Tontin osoite: Haikolankatu 43

RAKENTAMISOHJE	Hyväksytty Ympäristö- ja rak.valv.ltk 10.4.1996		Muutos	
	Kaupunginosa MELTOLA	Kortteli 126	Tontti 15	Lehti 351
ASEMAKAAVA	Pinta-ala 1445 m ²	Luovuttaja kaupunki	Alueen luonne täydentävä pientaloalue	
	Nro 930	Merkintä AO-2	Rakennusoikeus 300 m ²	

Vaihtoehto 1



Vaihtoehto 2



SIJAINTI PERUSRATKAISU	Rakennuksen suunta, korkeussuhteet ja etäisyys kadunpuoleisesta tontin rajasta jomman kumman viereisen tontin rakennuksen mukaan. Autotalli- ja varastotilat erillisessä rakennusosassa tai porrastetussa siipiosassa.
KERROSLUKU	Korkeussuhteet viereisten rakennusten mukaan: 1,5-kerroksinen asuintalo tai vaihtoehtoisesti rakennus voidaan korottaa ullakko- tai parvikerroksen avulla.
JULKISIVUT	Julkisivumateriaaliksi suositellaan vaaleaa lautaverhousa. Muutkin ympäristöön sopivat värit ja materiaalit hyväksytään kuten esim. rappaus tai tiili.
KATTO	Harjakatto, kaltevuus n. 1:1,5.
MUUT OHJEET	Rakennus tulee sovittaa vierellä olevien tonttien maaston muotoihin porrastamalla rakennusta tai maastoa muokkaamalla.
LISÄTIEDOT OHJEESTA	Kaavoitus ja yleissuunnittelu tai rakennusvalvonta.