

IMATRAN KAUPUNKI TIEDOTTAÄ:**Rakennusvalvontajaosto**

Aika 9.3.2021 klo 16.30 – 17.35

Paikka Sähköinen kokous

Päätetyt asiat

- 1. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
- 2. Pöytäkirjantarkastajan valinta**
Valittiin pöytäkirjantarkastajaksi Arto Tikka.
- 3. Lausunto asemakaavan muutosehdotuksesta 1093, kaupunginosa 15 Meltola**
Rakennusvalvontajaosto päätti puoltaa asemakaavan muutosehdotusta 1093, kaupunginosa 15 Meltola, huomautuksitta.
- 4. Lausunto asemakaavan muutosehdotuksesta 1094, kaupunginosat 14 Onnela ja 12 Imatrankoski**
Rakennusvalvontajaosto päätti puoltaa asemakaavan muutosehdotusta 1094, kaupunginosa 14 Onnela ja 12 Imatrankoski, huomautuksitta.
- 5. Teettämisuhan asettaminen kiinteistölle 153-075-0002-0009**
Rakennusvalvontajaosto päätti, että kiinteistöllä 153-075-0002-0009, osoitteessa Etukuja 2, 55800 Imatra, sijaitsevat huonokuntoiset asuin- ja talousrakennus on purettava 31.5.2021 mennessä uhalla, että purkaminen teetetään kiinteistön omistajan kustannuksella.

Mikäli kiinteistön omistus vaihtuu, on omistajan ilmoitettava tämä päätös uudelle omistajalle sekä viranomaiselle uuden omistajan tiedot.

Teettämisuhan asettamisesta peritään taksan mukainen 240 euron maksu.

- 6. Uhkasakon asettaminen, kiinteistö 153-030-0007-0016**
Rakennusvalvontajaosto päätti, että kiinteistölle 153-030-0007-0016, osoitteessa Ritikanranta 1, kunnostuskehotuksen (07-0014-KMK) perusteella asetetulle korjaussuunnitteluvieriteelle myönnetään jatkoaikaa 30.4.2021 saakka, ja päätti MRL 182 §:n nojalla asettaa 2000 euron uhkasakon sekä samalla päätti velvoittaa kiinteistön omistajan hakemaan korjaustyölle MRL 125.3 §:n mukaisen rakennusluvan 30.4.2021 mennessä.

Mikäli kiinteistön omistus vaihtuu, on omistajan omistuksenvaihdon yhteydessä ilmoitettava kiinteistöä koskevasta hallintopakotoimenpiteestä uudelle omistajalle sekä viranomaiselle

uuden omistajan tiedot.

Uhkasakon asettamisesta peritään taksan mukainen 240 euron suuruinen maksu.

- 7 **Vuoden 2021 ympäristökatselmus**
Rakennusvalvontajaosto päätti tehdä ympäristökatselmuksen 6.5.2021.
- 8 **Rakennusvalvontajaoston talouden toteutuma 01 – 02/2021**
Merkittiin tiedoksi.
- 9 **Viranhaltijoiden erityislakien mukaiset päätökset**
Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja rakennusvalvontajaoston päätöksistä antaa jaoston puheenjohtajat:

Puheenjohtaja Petri Mutikainen, puh. 050 464 8415
Varapuheenjohtaja Arto Tikka, puh. 044 236 4835

Lisäksi viranhaltijoista lisätietoja antaa kunkin asian valmistelija tai sihteeri.

Yhteystiedot:

Rakennusvalvontapäällikkö Matti Pöljö, puh. 020 617 4395