



Vesi jäätyni jäävalliksi, joka esti veden valumisen oikeaan suuntaan.

Vuoksenniskan koulun vesivahinko vaatii lisätutkimuksia

Tiedote **19.2.2019 12:25**

Tässä vaiheessa ei vielä tiedetä sitä, kuinka paljon korjaaminen tulee maksamaan.

Vuoksenniskan koulukeskuksen vesivahingon kosteuskartoituksen juuri valmistunut raportti paljastaa, että pahiten vaurioituivat luokat 205 ja 206. Kolmas luokka (207) kärsi yhdestä nurkasta kosteusvauriosta.

Kahden luokan sisäkattojen kipsilevyt ovat kastuneet. Ne on purettava ja kastunut alue kuivattava.

Koneellinen ja osin myös painovoimainen kuivatus aloitetaan heti, kun tilat on saatu tyhjennettyä irtaimistosta, kertoo tekninen isännöitsijä **Heikki Varis** sanoo.

Lattiamateriaaleissa ei ollut tutkimuksen mukaan havaittavissa kosteusvaurioita.

Yläpohjan eli ullakon vaurioiden selvittäminen vaatii jatkotutkimuksia.

On selvää, että kosteusvaurio sielläkin on. Joudumme jonkin verran purkamaan yläpohjaa, jotta tiedämme miten paljon betonin välissä olevat tojalevyt ovat kastuneet.

Koska vahinko oli akuutti, tutkimuksessa ei ollut havaittavissa kosteuden aiheuttamaa mikrobikasvustoa. Vettä pääsi jääpadon aiheuttaman ongelman vuoksi valumaan sisätiloihin varsin nopeasti.

Kuivatus, purku ja korjaus tulee kestämään useita viikkoja. Tässä vaiheessa ei vielä tiedetä sitä, kuinka paljon korjaaminen tulee maksamaan. Variksen mukaan lasku tulee olemaan kymmeniä tuhansia euroja.

Tilojen kuivatus ja korjaus tehdään siten, että haitat minimoidaan oppilaille ja koulun henkilökunnalle. Tilannetta seuraa myös kaupungin [sisäilmatyöryhmä](#).

Kosteusraportin teki ulkopuolinen asiantuntija Kosteudenhallinta Hirvi Oy.

Lisätietoja:

Tila- ja turvallisuuspäällikkö Sami Turunen, p. 020 617 4450, sami.turunen@imatra.fi

Tekninen isännöitsijä Heikki Varis, Mitra Imatran Rakennuttaja Oy, p. 05 235 2855.

Mistä vesivahinko johtui?

- Jääpato syntyy lumisena talvena pakkasella, kun yläpohjan lämpövuoto alkaa sulattamaan kattolumen alapintaa.
- Räystäällä lämpövuotoa ei ole, joten vesi jäätyy jäävalliksi, joka estää veden valumisen.
- Konesaumatus peltikaton saumat eivät kestä yhtään lammikoituvaa vettä.