



Asemakaavat

Kaavoituksen alkuvaiheessa laaditaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Siinä esitellään kaavoituksen kohde ja kerrotaan muun muassa kaavoituksen tavoitteet ja vaikutukset sekä osallistumismahdollisuudet ja aikataulu.

Kaavojen vireilletulosta, osallistumismahdollisuuksista sekä nähtävilläolosta tiedotetaan kaupungin verkkosivuilla sekä Uutisvuoksi-lehdessä. Lisäksi kaavahankkeista tiedotetaan kirjeitse kaava-alueen maanomistajille ja rajanaapureille. Kaavojen esittelytilaisuuksiin ovat tervetulleita kaikki asiasta kiinnostuneet. Kaavasunnitelmista voidaan keskustella myös muina aikoina.

Kaavaehdotukset ovat nähtävillä kaupungintalon asiakaspalvelussa, hankkeen vaikutusten merkittävydestä riippuen joko 14 tai 30 vuorokautta. Nähtävilläolosta kuulutetaan Uutisvuoksessa ja kaupungin verkkosivuilla. Nähtävilläoloaika on samalla mahdollisten muistutusten tekoaikaa.

Nähtävilläolon jälkeen kaavaluonnos menee hallinnolliseen käsittelyyn. Hankkeen vaikutusten merkittävydestä riippuen kaavan hyväksyy joko kaupunkikehityslautakunta tai kaupunginvaltuusto.

Kaava kuulutetaan lainvoimaiseksi Uutisvuoksessa ja kaupungin verkkosivuilla.

Vireillä olevat asemakaavat

[Pelkolan teollisuusalue, kaava 1140](#)

[Ahopellonkatu, kaava 1138](#)

[ERÄMUSEO, kaava 1136](#)

[Kultakuusenkuja kaava 1105](#)

[Imatrankosken kirkon alueen kaava 1131](#)

[Väärätalo, kaava 1132](#)

[kartanonkatu kortteli 44, kaava 1129](#)

[Pelkolan ratamuutokset, kaava 1126](#)

[sotkulammen rata-alueen ylikulkusilta, kaava 1125](#)

[Sotkulampi kolmioraide, kaava 1124](#)

[Linnankoski TASORISTEYS, kaava 1123](#)

[Imatrankosken/Rajapatsaan rautatieasema, kaava 1122](#)

[Vuoksenhovi, kaava 1119](#)

[MANSIKKALA KORTTELI 17, kaava 1114](#)

[Vuoksenniskan asemakaavojen ajantasaistaminen, kaava 1109](#)

[Imatrankosken sisääntuloympäristö, kaava 1108](#)

[Imatrankosken asemakaavamuutos, kaava 1107](#)

[Ritikankoski, kaava 1106](#)

[linalankoulu, kaava 1097](#)

[Pässiniemi, kaava 1090](#)

Valmiit asemakaavat

[aurinkovoimala, linnankoski, kaava 1127](#)

[Olkautentie 62, ranta-asemakaavamuutos, kaava 1133](#)

[ISSS alue, kaava 1128](#)

[pietarintie-kartiokuusenkatu, kaava 1117](#)

[torkkelinkatu 1 ja 3, kaava 1116](#)

[koivuniemi, kaava 1113](#)

[napinkulma, kaava 1112](#)

[torkkelinkatu 5, 7, 9 ja 11, kaava 1111](#)

[Saimaanranta ukoska, kaava 1100](#)

Liitetiedostot

[ASEMAKAAVAHAKEMUS.PDF](#) PDF

[ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET.PDF](#) PDF

Allaolevasta linkistä pääset katsomaan Imatralla käytettäviä asemakaavamääräyksiä

[Asemakaavamääräykset](#)