



Kaksiasuntoisen pientalokaavamääräysten laajentaminen

Laajennetaan kaksiasuntoisen pientalokaavamääräyksen sallivuus erillispientaloiksi vanhoilla kaava-alueilla. (Vrt. Helsingipientalo)

Resurssit ja toteuttaja

Ei tarvitse erillistä resurssia.

Kaupunkikehityspalvelut ja tekniset palvelut, rakennusvalvonta.

Mittari

Toteutuneiden hankkeiden määrä.

Aikataulu

2021-

Toimenpiteen vaikutus

Mahdollistaa nykyisen kaupunkirakenteen tiivistämiseen infraa muokkaamatta. Vähentää turhien asuntoneliöiden ja -tilavuuden rakentamista.

Tilanne joulukuussa 2021:

Tammi-elokuu 2021 ei toteutuneita hankkeita, osittain vähäistä rakentamisesta johtuen (omakotitaloja yhteensä 1-8/2021 5 kpl).

Tilanne toukokuussa 2021:

Tammi-huhtikuussa ei toteutuneita hankkeita.

Tilanne toukokuussa 2022:

Vireillä yksi rakennuslupahakemus, jossa ensivaiheessa rakennetaan pienempi asuinrakennus (kaava AO-1) ja seuraavassa vaiheessa täydennetään hanke samalle tontille rakennettavalla toisella asuinrakennuksella.

Matti Pöjjo

Rakennusvalvontapäällikkö

020 617 4395