

Avustukset ja lainat

Hakija toimittaa ilman erityistä hakuaikaa hankkeen sijaintikuntaan hakemukset, jotka koskevat korkotukilainan hyväksymistä:

- vuokra-, asumisoikeus- ja osaomistustalojen rakentamiseen
- vuokra- ja asumisoikeustalojen perusparantamiseen
- vuokra- ja asumisoikeustalojen hankkimiseen
- ns. välimallin vuokratalojen rakentamiseen (enintään kymmenen vuoden korkotukilaina)

Hakija toimittaa ilman erityistä hakuaikaa suoraan ARAlle hakemukset, jotka koskevat asunto-osakeyhtiötalojen perusparantamista. Lisäksi kauttamme haetaan järjestysnumerot asumisoikeusasuntoihin.

Aravalainat ja henkilökohtaiset korkotukilainat

Aravalainat

Aravalainaa myönnetään ainoastaan vuokratalojen rakentamiseen. Yksityishenkilönä voit saada siirretyksi myyjälle myönnetyn vanhan aravalainan, mikäli sitä kohdistuu ostettavaan kiinteistöön tai asunto-osakkeisiin. Tarkista siirtomahdollisuutesi kunnastasi.

Henkilökohtaiset korkotukilainat

Korkotukea myönnetään yksityishenkilöille sosiaalisen tarveharkinnan perusteella (tulo- ja varallisuusharkinta). Korkotukea voidaan maksaa lainalle, joka otetaan uuden asunnon rakentamiseen, peruskorjaamiseen tai vanhan asunnon ostamiseen. Lainan myöntäjänä voi olla pankki, vakuutusyhtiö, eläkelaitos tai kunta.

Lisätietoja:

[ARA](#)

[Tietoa asumisesta](#)

[Ympäristöhallinto](#)