



*Lähteen talo Inkerinaukion naapurissa.*

## Lähteen talolle ollaan hakemassa purkulupaa

**Tiedote**      **3.2.2022 16:32**

Purku mahdollistuu, jos hallinto-oikeus ei kumoa valtuuston päätöstä asemakaavan muutoksesta.

Imatran kaupunginhallitus saa maanantaina käsiteltäväkseen Lähteen talon purkulupa-asian.

Hallitukselle esitetään, että kyseiselle Torkkelinkadun rakennukselle haettaisiin purkulupa. Luvan hakisi hallituksen valtuutuksella tuleva tilahallintapäällikkö. Päätöksen purkuluvasta tekee kaupungin rakennustarkastaja.

Purkuluvan hakeminen liittyy asemakaavan muutokseen, joka hyväksyttiin joulukuussa valtuustosta. Tämä päätös ei ole vielä lainvoimainen, koska siitä on jätetty yksi valitus hallinto-oikeuteen.

Tällä lupa-asialla pyrimme nopeuttamaan purkua, mikäli hallinto-oikeus ei kumoa valtuuston päätöstä. Voi toki olla että hallinto-oikeuden käsittely vie ainakin vuoden, joten katukuvasta rakennus ei kovin nopeasti poistu, strategia- ja hallintojohtaja **Matias Hilden** sanoo.

Kaupunki osti vuonna 2015 vanhan puukiinteistön purettavaksi. Kaupungilla ei ole missään vaiheessa ollut käyttöä rakennukselle.

Rakennus on seissyt tyhjiään pitkään ja se on heikkokuntoinen. Vuonna 2016 laaditussa kuntoarviossa on todettu, että rakennuksen korjausaste on yli 100 prosenttia. Vuonna 2019 laaditussa kustannusarviossa on rakennuksen korjauskustannuksiksi arvioitu noin 950 000 euroa.

**Lisätietoja:**

Strategia- ja hallintopäällikkö Matias Hilden, p. 020 617 2200, [matias.hilden@imatra.fi](mailto:matias.hilden@imatra.fi)