



## Kultakuusenkujat kaava 1105

### Tavoite

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on muuttaa alueen asemakaavaa siten, että alueella on mahdollista harjoittaa nykyistä monipuolisempaa yritystoimintaa.

### Osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja Luonnos

**Asemakaavamuutos, Kultakuusenkujat (1105) Teppanala, muutos koskee pääosin kiinteistöjä 153-57-87-2, 153-409-1-139.**

Kaavoituksessa on laitettu vireille asemakaavan muutos, laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavaluonnos koskien voimassa olevan asemakaavan korttelia 87.

Tavoitteena on korttelin 87 käyttötarkoituksen muutos teollisuus-, varasto-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (TK).

**Osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja Luonnos** oli MRL 63 §:n mukaisesti **nähtävillä 21.3. – 3.4.2024** Imatran kaupungintalolla asiakaspalvelussa (Virastokatu 2).

Mahdolliset mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja luonnoksesta tuli toimittaa viimeistään **3.4.2024 klo 15.00** mennessä osoitteella Imatran kaupunki, Virastokatu 2, 55100 Imatra tai sähköpostitse: kirjaamo@imatra.fi

## Ehdotus

**Ehdotus** on MRL 63 §:n mukaisesti **nähtävillä 6.6. - 5.8.2024** Imatran kaupungintalolla asiakaspalvelussa (Virastokatu 2).

Mahdolliset muistutukset Ehdotuksesta tulee toimittaa viimeistään **5.8.2024 klo 15.00** mennessä osoitteella Imatran kaupunki, Virastokatu 2, 55100 Imatra tai sähköpostitse: kirjaamo@imatra.fi

## Kaupunkikehityslautakunta

### Kaava lainvoimainen

#### Liitetiedostot

[1105 KULTAKUUSENKUJA EHDOTUSKAAVAKARTTA.PDF](#)

PDF

[1105 KULTAKUUSENKUJA SELOSTUS EHDOTUS.PDF](#)

PDF

[1105 KULTAKUUSENKUJA OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA.PDF](#)

PDF

[1105 KULTAKUUSENKUJA VUOROVAIKUTUSRAPORTTI.PDF](#)

PDF

[1105 KULTAKUUSENKUJA ASEMAKAAVAN SEURANTALOMAKE.PDF](#)

PDF

[IMATRA KULTAKUUSENKUJAN LUONTOSELVITYS 200115.PDF](#)

PDF

[IMATRA PELKOLA LUONTOSELVITYS 121222.PDF](#)

PDF

#### Marja Pelo

Kaavoituspäällikkö

020 617 1074

#### Marjo Tauriainen

Kaavasuunnittelija

020 617 1164