



Rivitalotontit ovat Virtapiirin varrella.

Ivon alue valmistuu pala kerrallaan

Tiedote **2.7.2024 11:18**

Kadut valmistuvat vuoden loppuun mennessä. Uusi leikki- ja monitoimipuisto on jo kaikkien kaupunkilaisten käytettävissä.

Ivon alueen kunnallistekniikka alkaa olla valmis. Vuonna 2022 aloitettujen rakennustöiden aikana alueelle on rakennettu katuja ja niihin liittyvää tekniikkaa sekä leikki- ja lähiliikuntapuisto.

– Voi vaikka iltakävelyllä katsomassa, miltä siellä nyt näyttää. Leikkipuisto ja lähiliikuntapaikka ovat kokonaan valmiit ja sinne voi vapaasti mennä leikkimään, liikenneinsinööri **Aino Vuopio** kertoo.

Rakennustyöt jatkuvat vielä Oikosulun ja Kuparinliitoksen osalta. Lisäksi kadut asfaltoidaan.

Rakennustyöt valmistuvat vuoden 2024 loppuun mennessä.

– Pikkuhiljaa alkaa tulla valmista. Lopullinen silaus tulee tietysti siinä vaiheessa, kun alueelle saadaan uusia asukkaita, Vuopio toteaa.

Myynnissä pientalo- ja rivitalotontteja

Kaupunki myy Ivon alueella parhaillaan kolmea rivitalotonttia. Tontit sijaitsevat Vuoksen äärellä osoitteissa Virtapiiri 2, 4 ja 6 ja ne luovutetaan tarjousten perusteella. Tarjouksia voi jättää 31.8.2024 saakka.

Rivitalotontit voi ostaa omaksi tai vuokrata. Tarjouskilpailussa tulee tarjota tontin ostohintaa. Tonttien vuosisuokra on 5 % tontin ostohinnasta ja vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.

Lisäksi alueella on myynnissä Oikosulun ja Kupariliitoksen varrella sijaitsevia pientalotontteja. Tontteihin voi tutustua tarkemmin kaupungin verkkosivuilla [tässä linkissä](#).

Kaupungin tonttien vieressä sijaitsee perinteikäs Ekegrenin kivitaloalue. Kivitalojen kunnostuksesta ja myynnistä vastaa [Ivonranta-yhtiö](#).

Ivon alueen kehittäminen käynnistyi syksyllä 2022. Alueelle on rakennettu kunnallistekniikkaa, eli kadut ja vesihuolto sekä leikkipuisto. Investoinnin budjetti on noin 2 miljoonaa euroa.

Lisätietoja kunnallistekniikasta:

Liikenneinsinööri Aino Vuopio, aino.vuopio@imatra.fi, p. 020 617 1205 (tavoitettavissa 2.7.2024)

Kaupungininsinööri Erik Forstén, erik.forsten@imatra.fi, p. 020 617 1050 (tavoitettavissa 5.7.2024 saakka)

Linkit

[IVONRANNAN TONTIT](#)