



RAUHA-UKONNIEMI 2030





Vision tavoite
on ohjata kasvua.



URHEILUMATKAILU





FULGAZ

GATORADE

M

AST



INFAST

RICO
26







**SPORTS DESTINATION
CREATED BY WATER**



0:01 / 2:18



HD





PROCESSI

ISKUNYRKKI



WORKSHOPIT

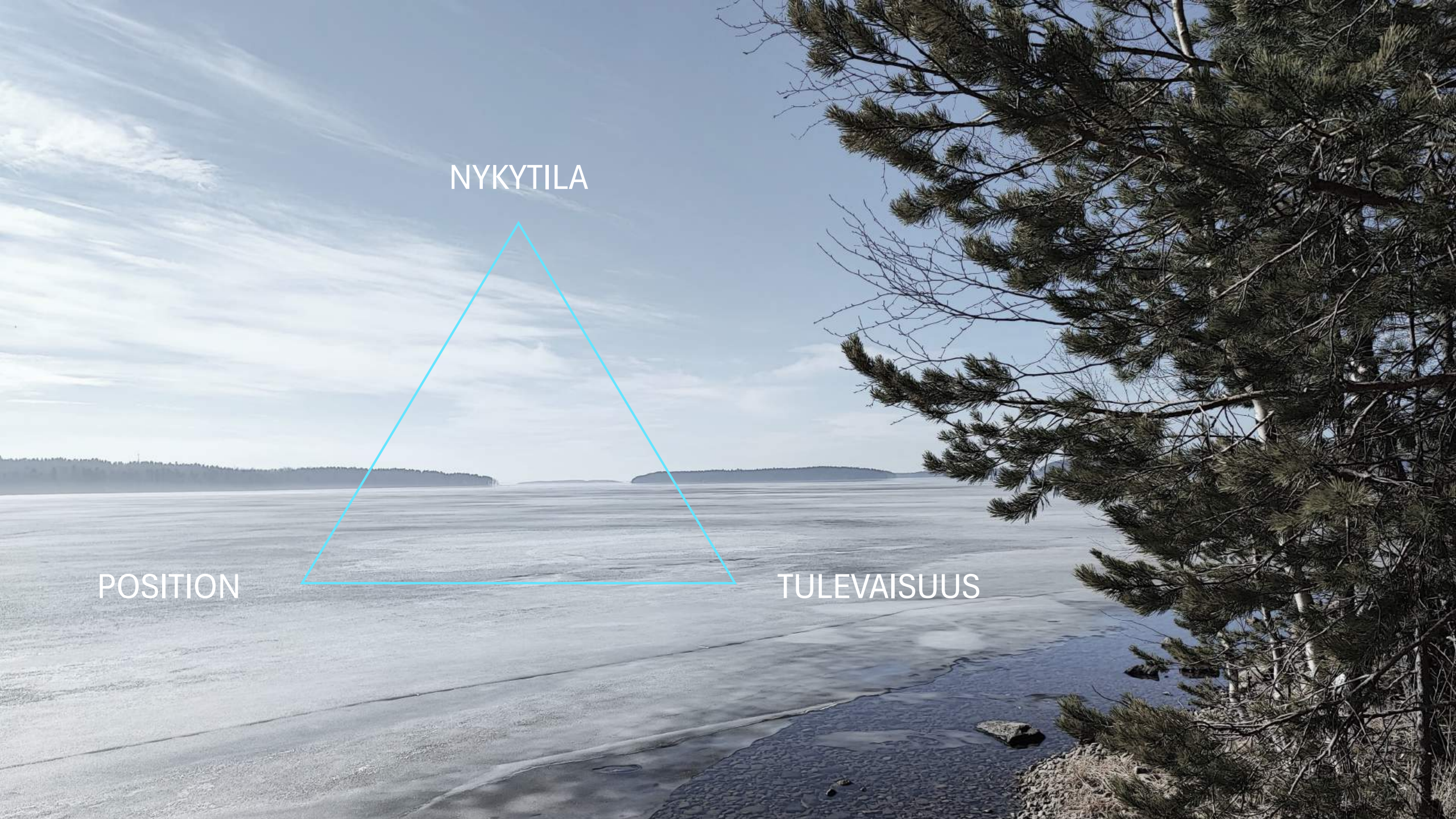
ONE-ON-ONE



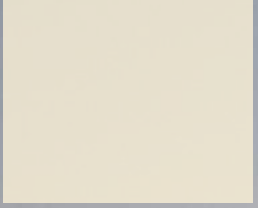
NYKYTILA

POSITION

TULEVAISUUS







VISIO



HUMAN- CENTERED THINKING

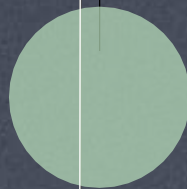
SUURI KIINNOSTUS LUONTOA KOHTAAN



Outdoor explorer



Nature lover



Lifestyle traveller



City life enthusiast



Active hobbyist



Culture traveller



RENTOUTUMINEN JA VIHDE



Wellbeing seeker



Group traveller



LGBTQ+ traveller



Foodie



Sun & Beach lover



RUOKA JA KULTTUURI



ALHAINEN KIINNOSTUS LUONTOA KOHTAAN



” Saimaa Sports Resort ” on ympärivuotinen ja kansainvälisesti tunnettu aktiviteettien sekä tapahtumien keskipiste, jonka reitistöt toimivat porttina Saimaan puhtaaseen luontoon.

Se on eläväinen ja ketterä kohde, jota paikallinen yhteisö vie ylpeästi eteenpäin.

MIKÄ:

” Saimaa Sports Resort ” on ympärivuotinen ja kansainvälisesti tunnettu aktiviteettien sekä tapahtumien keskipiste, jonka reitistöt toimivat porttina Saimaan puhtaaseen luontoon.

TAPA TOIMIA:

Se on eläväinen ja ketterä kohde, jota paikallinen yhteisö vie ylpeästi eteenpäin.



”Saimaa Sports Resort ” on ympärivuotinen ja kansainvälisesti tunnettu aktiviteettien sekä tapahtumien keskipiste, jonka reitistöt toimivat porttina Saimaan puhtaaseen luontoon.

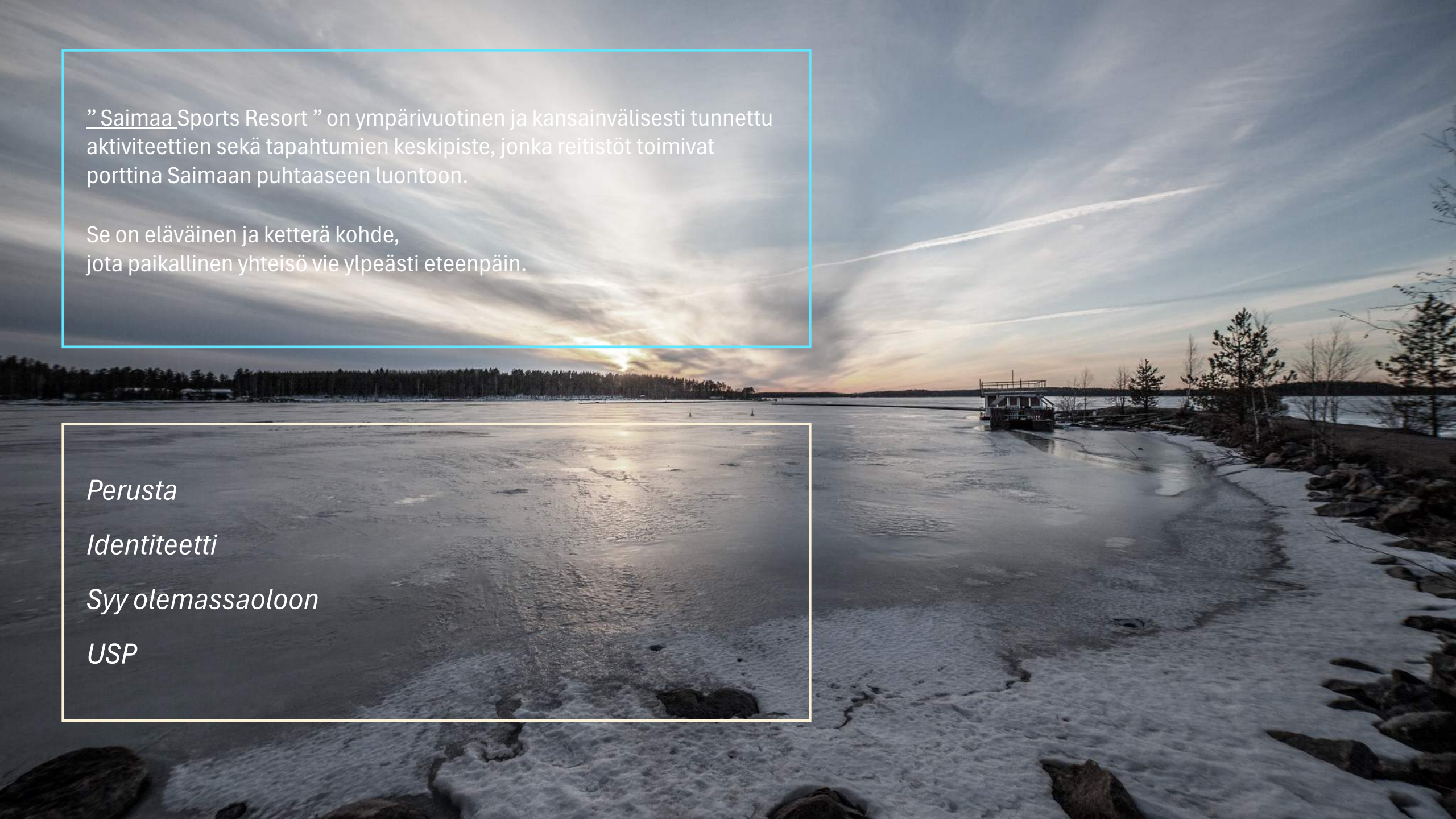
Se on eläväinen ja ketterä kohde, jota paikallinen yhteisö vie ylpeästi eteenpäin.

Perusta

Identiteetti

Syy olemassaoloon

USP



”Saimaa Sports Resort ” on ympärivuotinen ja kansainvälisesti tunnettu aktiviteettien sekä tapahtumien keskipiste, jonka reitistöt toimivat porttina Saimaan puhtaaseen luontoon.

Se on eläväinen ja ketterä kohde, jota paikallinen yhteisö vie ylpeästi eteenpäin.

Urheilu

Liikunta

Outdoor

”Saimaa Sports Resort” on ympärivuotinen ja kansainvälisesti tunnettu aktiviteettien sekä tapahtumien keskipiste, jonka reitistöt toimivat porttina Saimaan puhtaaseen luontoon.

Se on eläväinen ja ketterä kohde, jota paikallinen yhteisö vie ylpeästi eteenpäin.

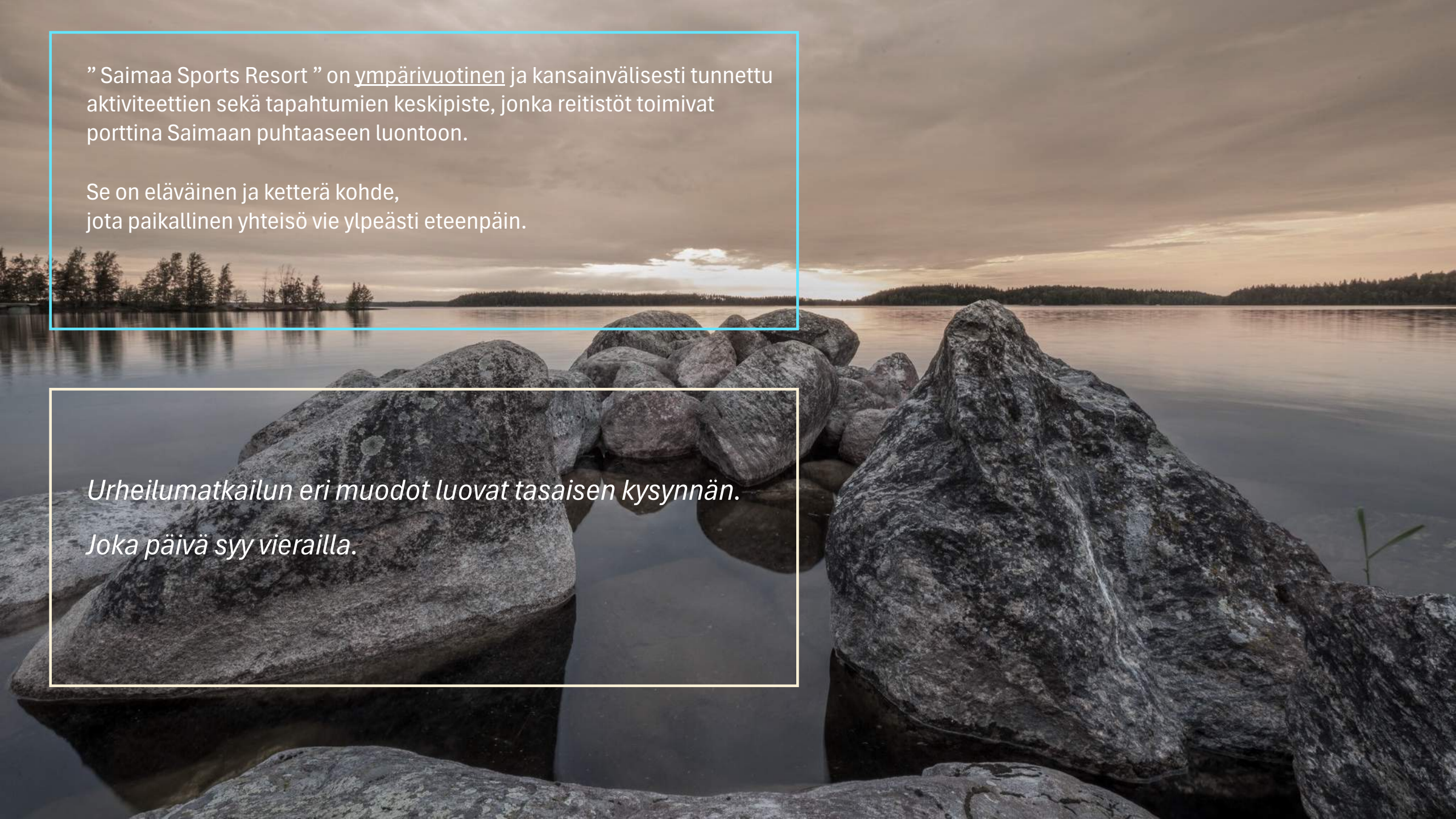
Resort

Destinaatio

Kohde

Mielikuvat





”Saimaa Sports Resort” on ympärivuotinen ja kansainvälisesti tunnettu aktiviteettien sekä tapahtumien keskipiste, jonka reitistöt toimivat porttina Saimaan puhtaaseen luontoon.

Se on eläväinen ja ketterä kohde, jota paikallinen yhteisö vie ylpeästi eteenpäin.

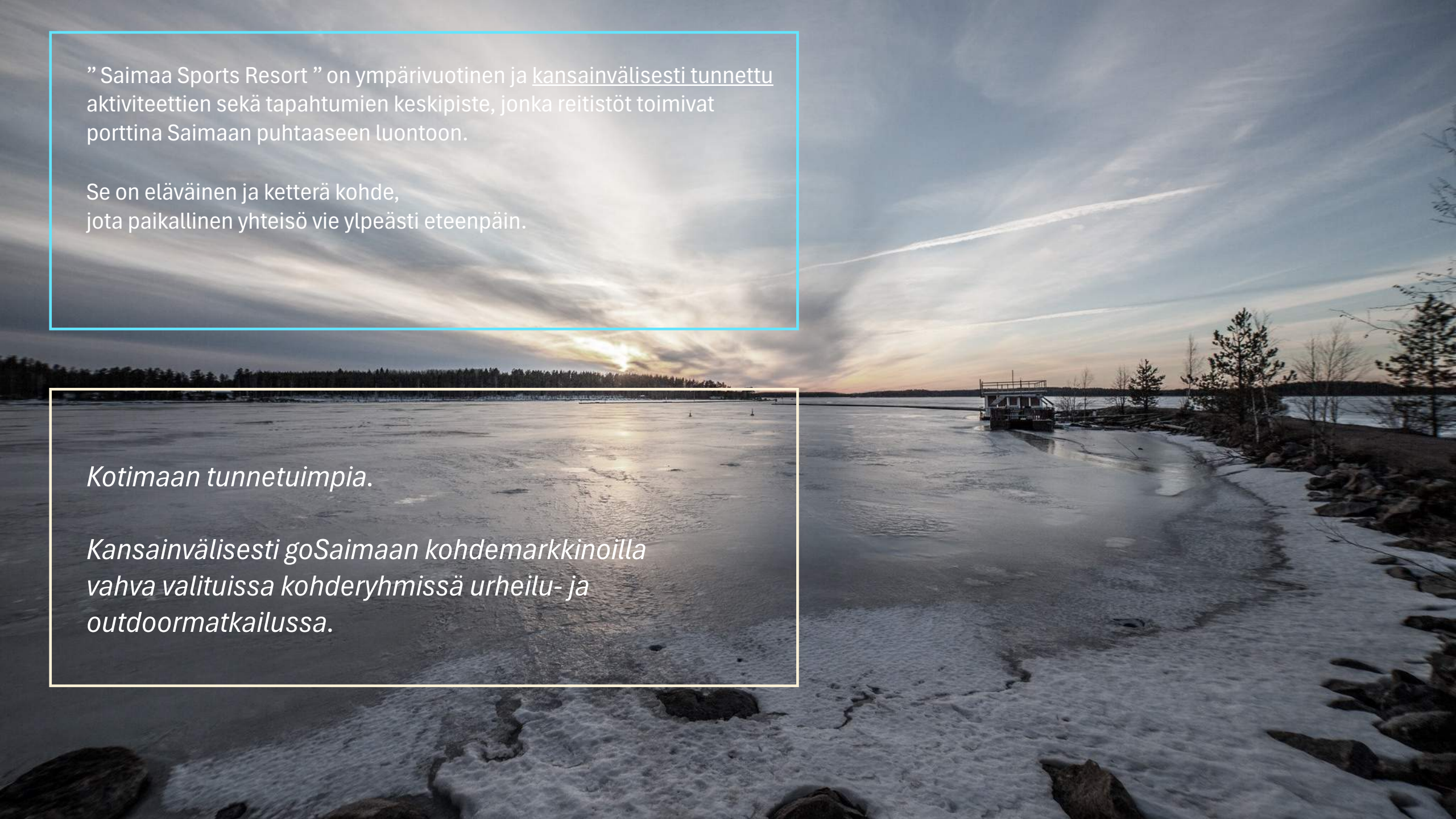
*Urheilumatkailun eri muodot luovat tasaisen kysynnän.
Joka päivä syy vieraillla.*

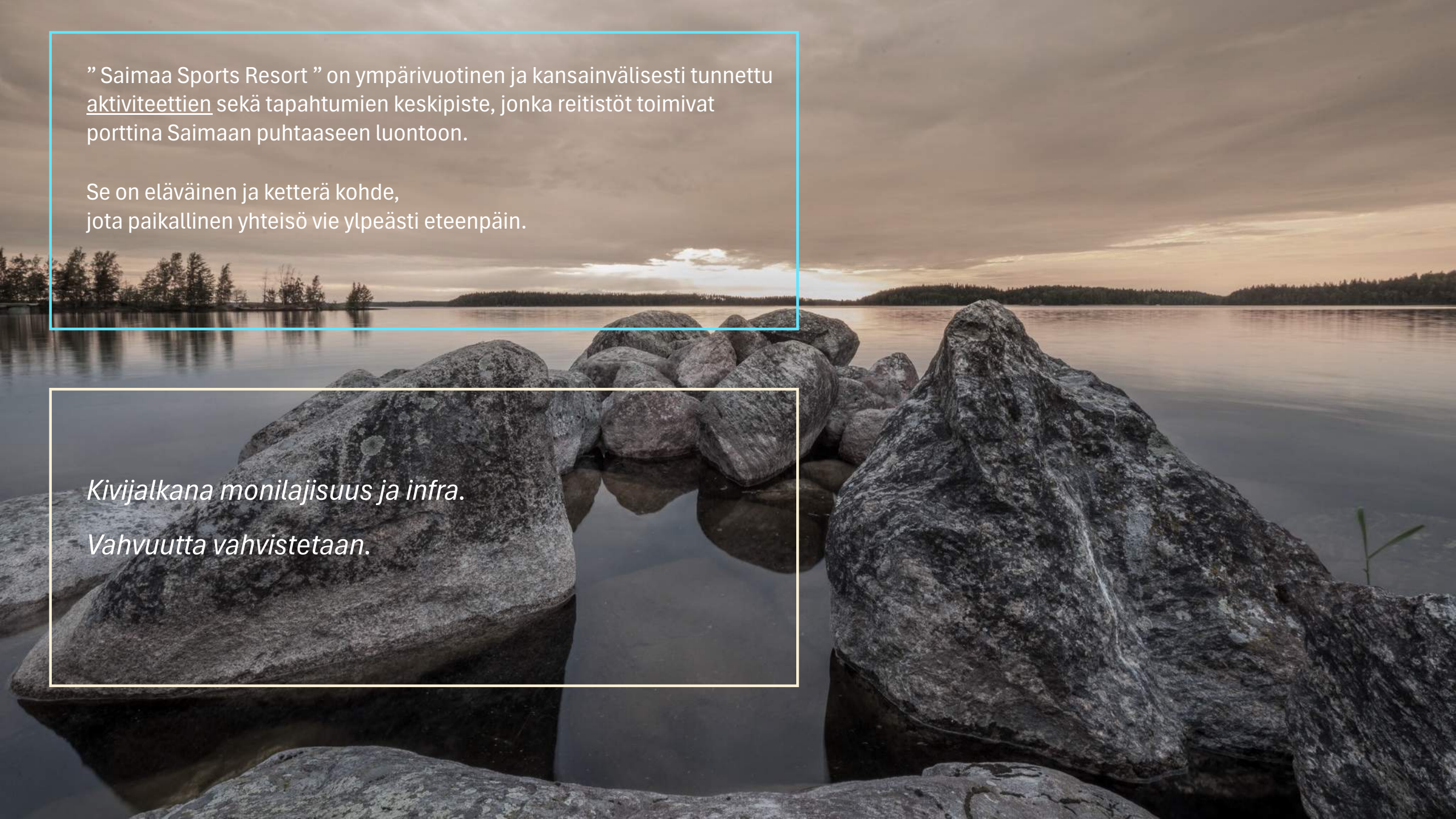
”Saimaa Sports Resort ” on ympärivuotinen ja kansainvälisesti tunnettu aktiviteettien sekä tapahtumien keskipiste, jonka reitistöt toimivat porttina Saimaan puhtaaseen luontoon.

Se on eläväinen ja ketterä kohde, jota paikallinen yhteisö vie ylpeästi eteenpäin.

Kotimaan tunnetuimpia.

Kansainvälisesti goSaimaan kohdemarkkinoilla vahva valituissa kohderyhmissä urheilu- ja outdoormatkailussa.





”Saimaa Sports Resort ” on ympärivuotinen ja kansainvälisesti tunnettu aktiviteettien sekä tapahtumien keskipiste, jonka reitistöt toimivat porttina Saimaan puhtaaseen luontoon.

Se on eläväinen ja ketterä kohde, jota paikallinen yhteisö vie ylpeästi eteenpäin.

*Kivijalkana monilajisuus ja infra.
Vahvuutta vahvistetaan.*

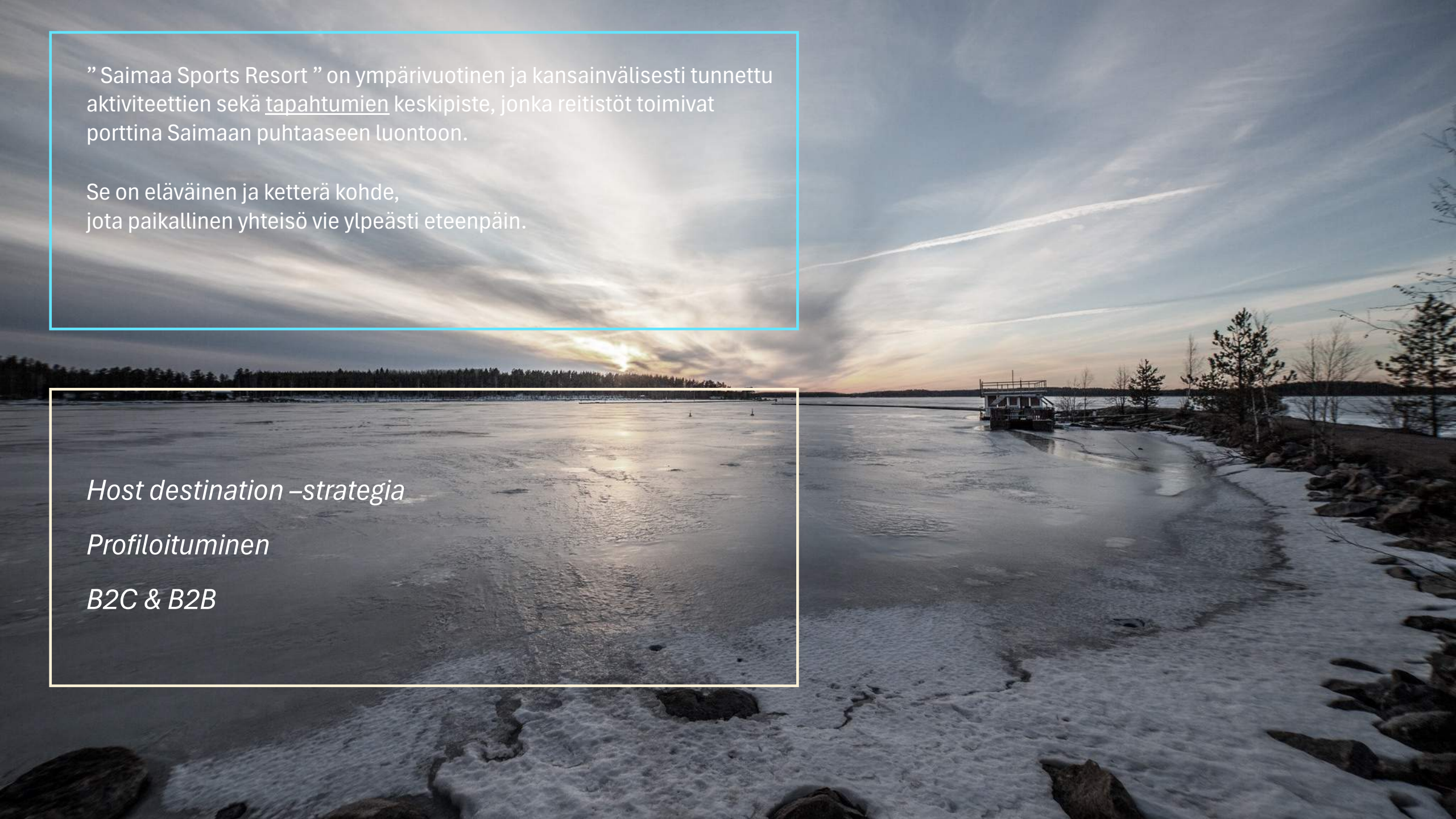
”Saimaa Sports Resort ” on ympärivuotinen ja kansainvälisesti tunnettu aktiviteettien sekä tapahtumien keskipiste, jonka reitistöt toimivat porttina Saimaan puhtaaseen luontoon.

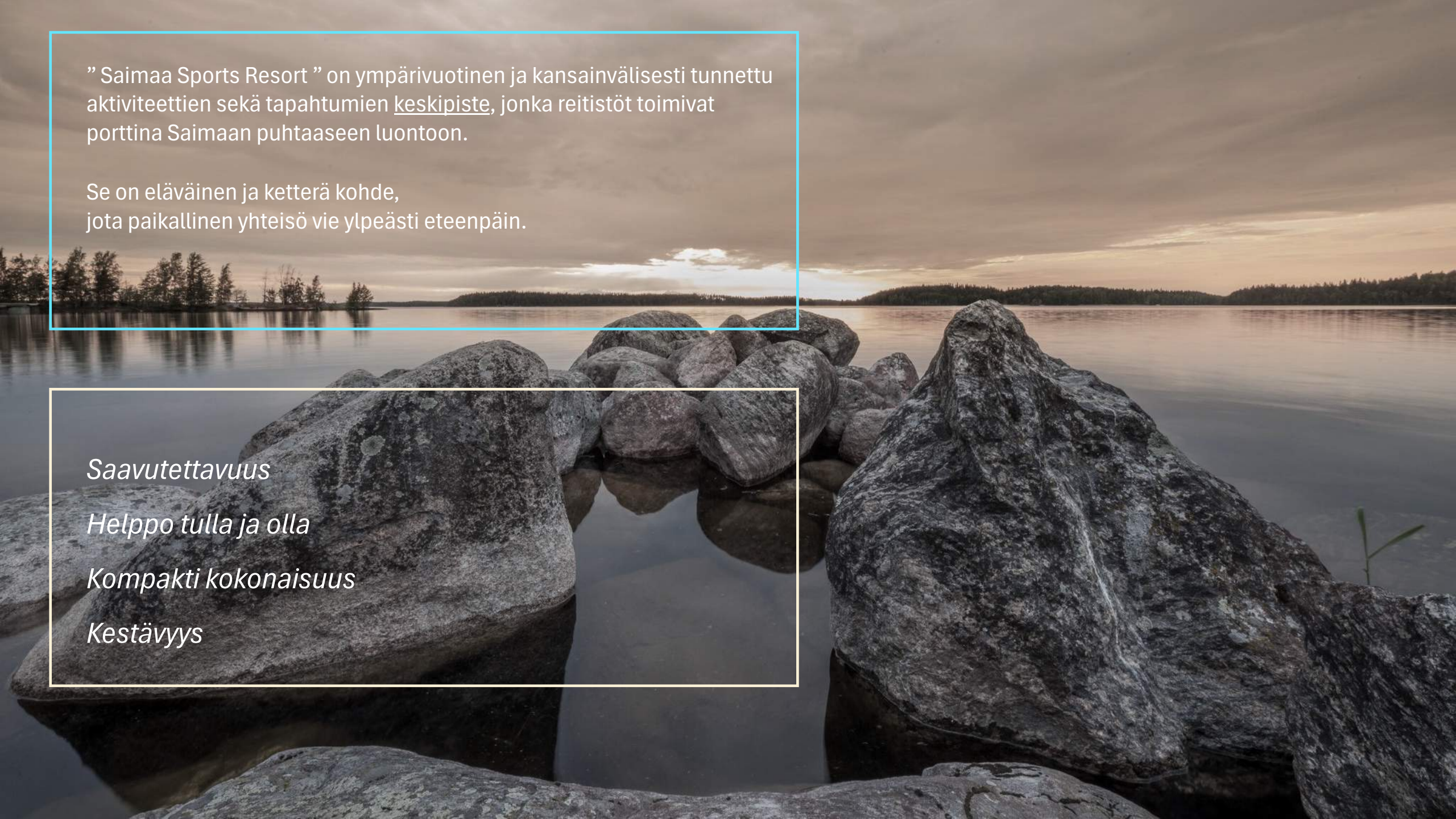
Se on eläväinen ja ketterä kohde, jota paikallinen yhteisö vie ylpeästi eteenpäin.

Host destination –strategia

Profiloituminen

B2C & B2B





”Saimaa Sports Resort ” on ympärivuotinen ja kansainvälisesti tunnettu aktiviteettien sekä tapahtumien keskipiste, jonka reitistöt toimivat porttina Saimaan puhtaaseen luontoon.

Se on eläväinen ja ketterä kohde, jota paikallinen yhteisö vie ylpeästi eteenpäin.

Saavutettavuus

Helppo tulla ja olla

Kompakti kokonaisuus

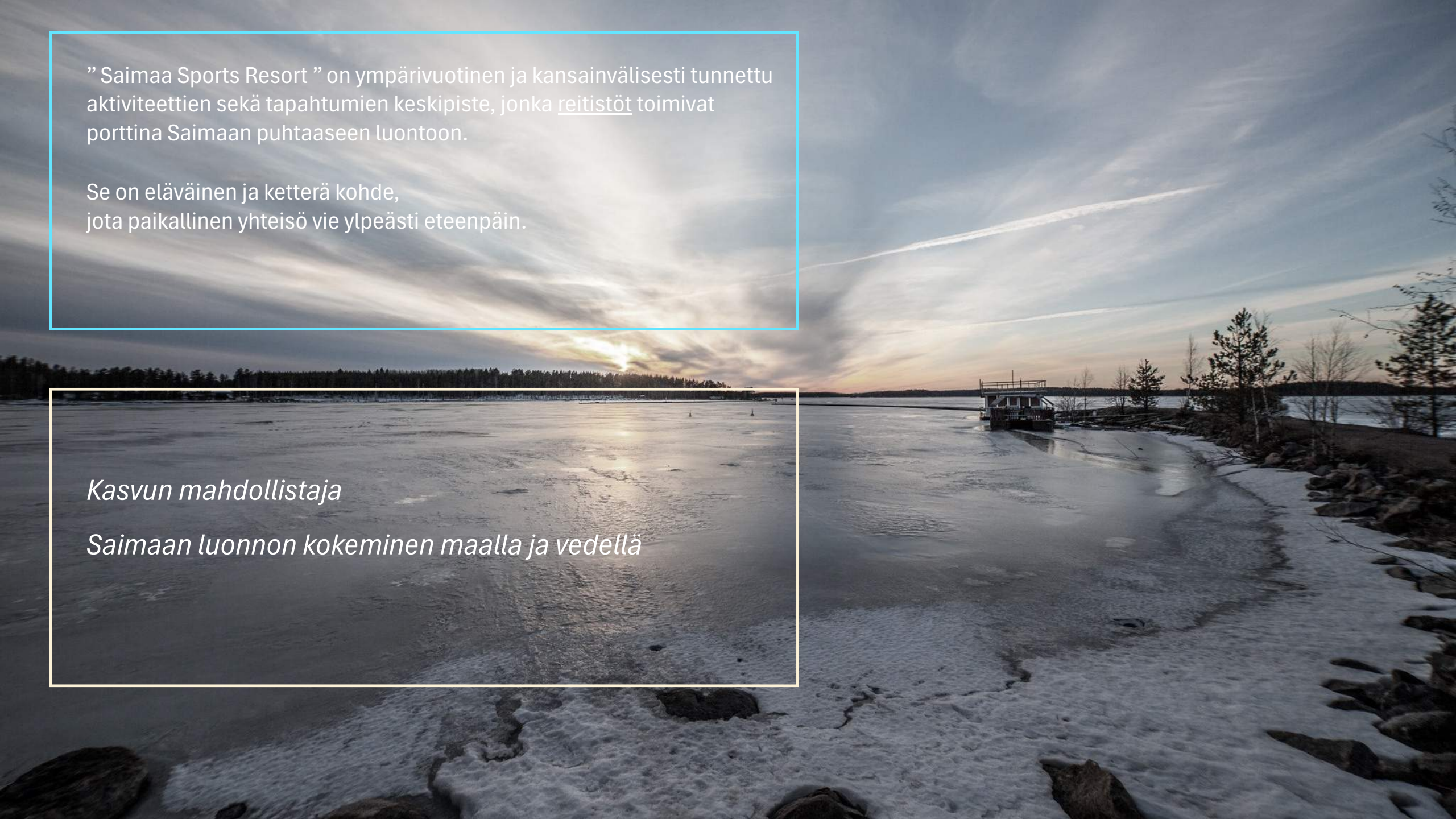
Kestävyys

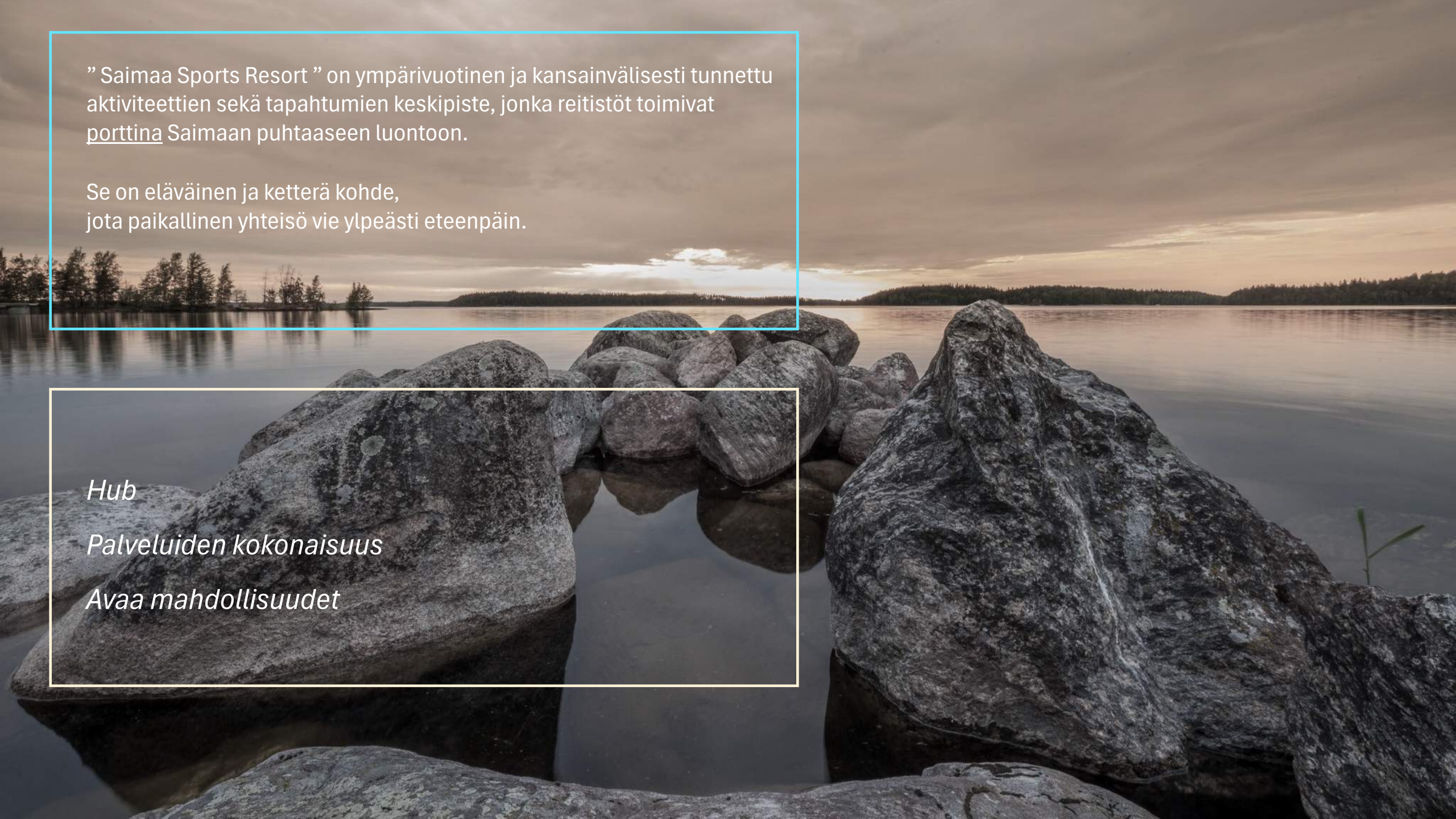
”Saimaa Sports Resort ” on ympärivuotinen ja kansainvälisesti tunnettu aktiviteettien sekä tapahtumien keskipiste, jonka reitistöt toimivat porttina Saimaan puhtaaseen luontoon.

Se on eläväinen ja ketterä kohde, jota paikallinen yhteisö vie ylpeästi eteenpäin.

Kasvun mahdollistaja

Saimaan luonnon kokeminen maalla ja vedellä





”Saimaa Sports Resort ” on ympärivuotinen ja kansainvälisesti tunnettu aktiviteettien sekä tapahtumien keskipiste, jonka reitistöt toimivat porttina Saimaan puhtaaseen luontoon.

Se on eläväinen ja ketterä kohde, jota paikallinen yhteisö vie ylpeästi eteenpäin.

Hub

Palveluiden kokonaisuus

Avaa mahdollisuudet

”Saimaa Sports Resort ” on ympärivuotinen ja kansainvälisesti tunnettu aktiviteettien sekä tapahtumien keskipiste, jonka reitistöt toimivat porttina Saimaan puhtaaseen luontoon.

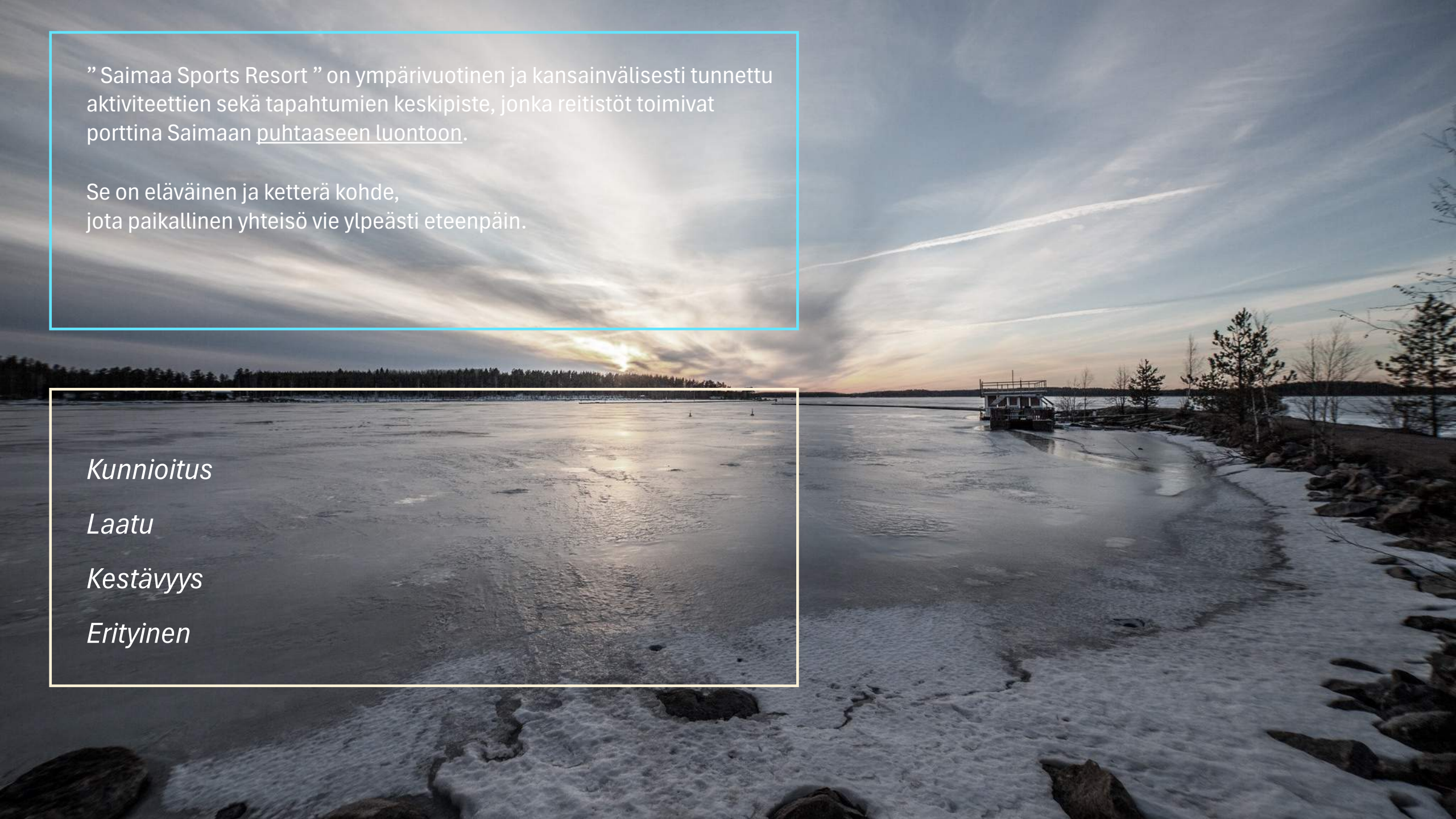
Se on eläväinen ja ketterä kohde, jota paikallinen yhteisö vie ylpeästi eteenpäin.

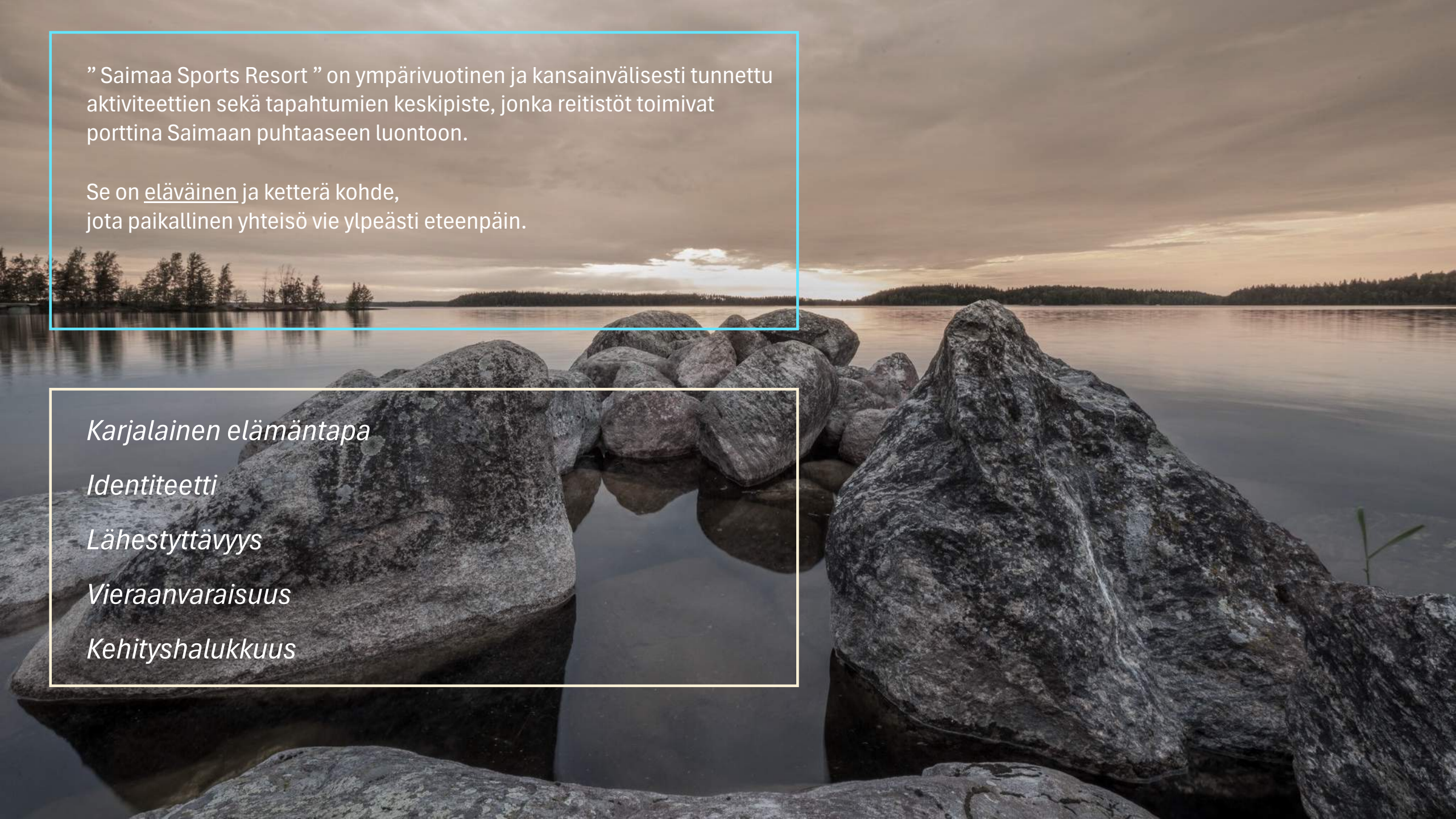
Kunnioitus

Laatu

Kestävyys

Eriytyinen





”Saimaa Sports Resort ” on ympärivuotinen ja kansainvälisesti tunnettu aktiviteettien sekä tapahtumien keskipiste, jonka reitistöt toimivat porttina Saimaan puhtaaseen luontoon.

Se on eläväinen ja ketterä kohde, jota paikallinen yhteisö vie ylpeästi eteenpäin.

Karjalainen elämäntapa

Identiteetti

Lähestyttävyyys

Vieraanvaraisuus

Kehityshalukkuus

”Saimaa Sports Resort ” on ympärivuotinen ja kansainvälisesti tunnettu aktiviteettien sekä tapahtumien keskipiste, jonka reitistöt toimivat porttina Saimaan puhtaaseen luontoon.

Se on eläväinen ja ketterä kohde, jota paikallinen yhteisö vie ylpeästi eteenpäin.

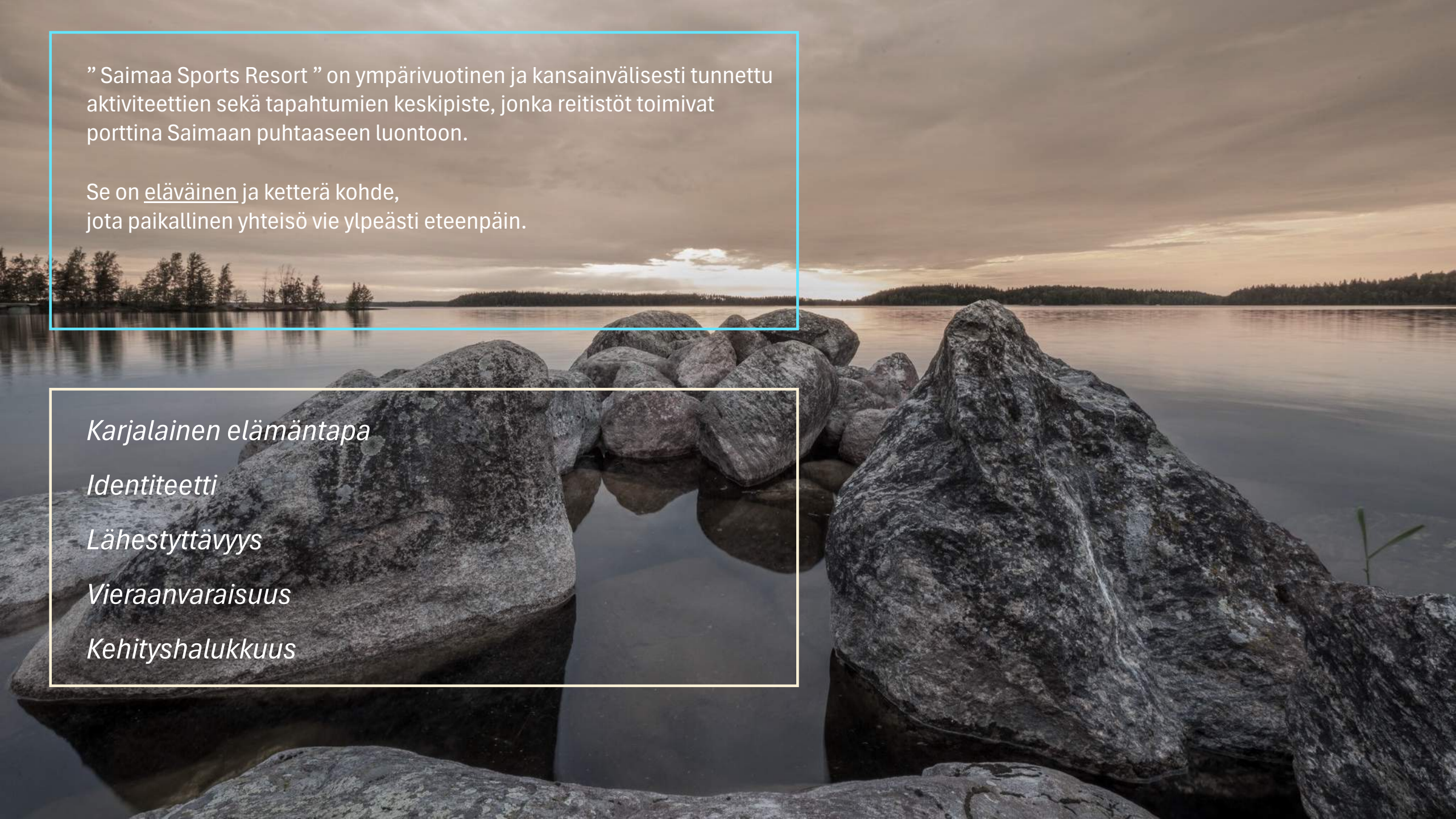
Reagointi

Aistiminen

Muutoskyvykkyys

Kompaktius





”Saimaa Sports Resort ” on ympärivuotinen ja kansainvälisesti tunnettu aktiviteettien sekä tapahtumien keskipiste, jonka reitistöt toimivat porttina Saimaan puhtaaseen luontoon.

Se on eläväinen ja ketterä kohde, jota paikallinen yhteisö vie ylpeästi eteenpäin.

Imatra-Lappeenranta

Toimijoiden verkosto

Harrastajat & seurat

Suunnannäyttäjät

Yritykset

Kehittäjät

Julkinen sektori

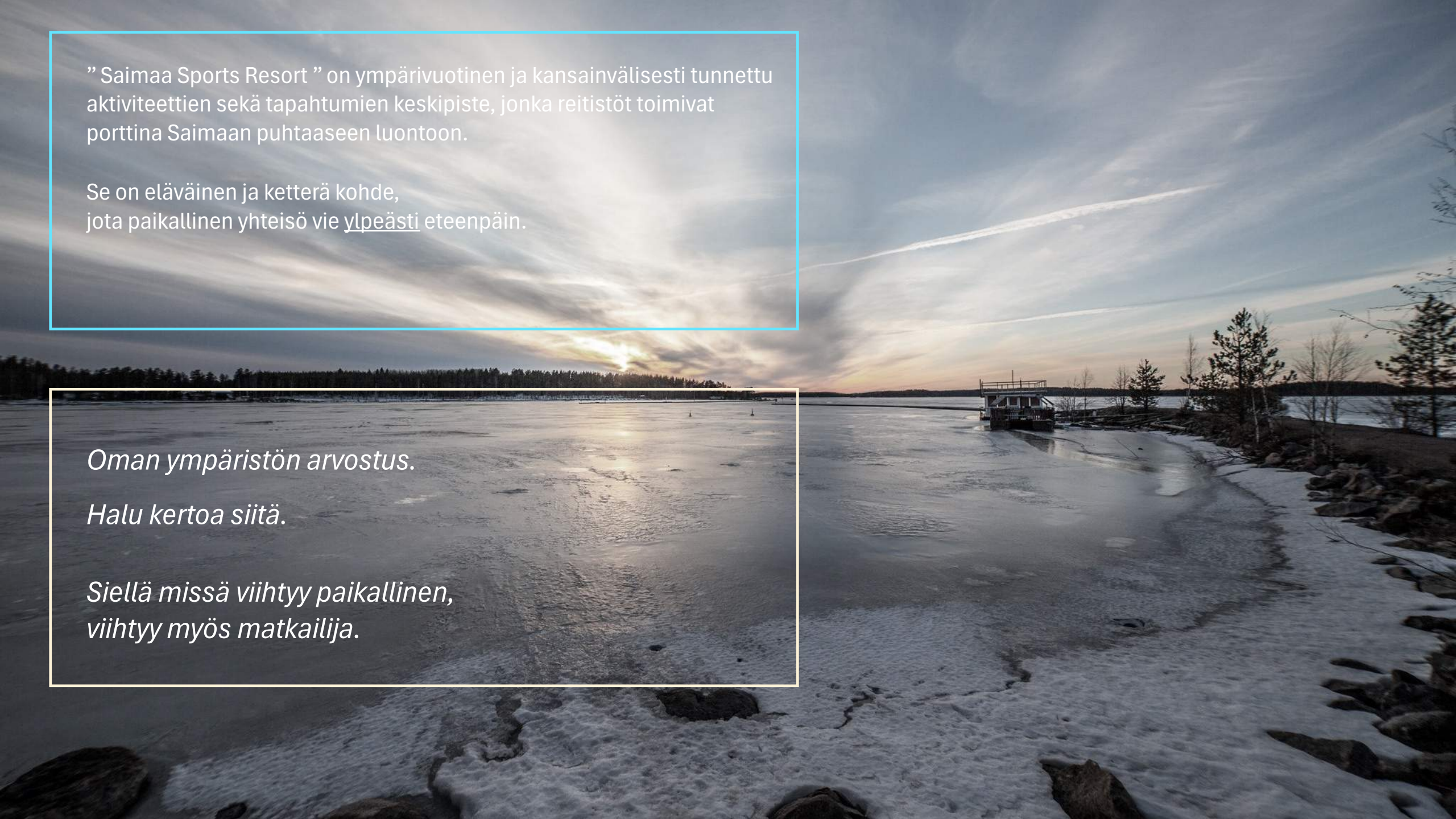
”Saimaa Sports Resort ” on ympärivuotinen ja kansainvälisesti tunnettu aktiviteettien sekä tapahtumien keskipiste, jonka reitistöt toimivat porttina Saimaan puhtaaseen luontoon.

Se on eläväinen ja ketterä kohde, jota paikallinen yhteisö vie ylpeästi eteenpäin.

Oman ympäristön arvostus.

Halu kertoa siitä.

*Siellä missä viihtyy paikallinen,
viihtyy myös matkailija.*



”Saimaa Sports Resort ” on ympärivuotinen ja kansainvälisesti tunnettu aktiviteettien sekä tapahtumien keskipiste, jonka reitistöt toimivat porttina Saimaan puhtaaseen luontoon.

Se on eläväinen ja ketterä kohde, jota paikallinen yhteisö vie ylpeästi eteenpäin.

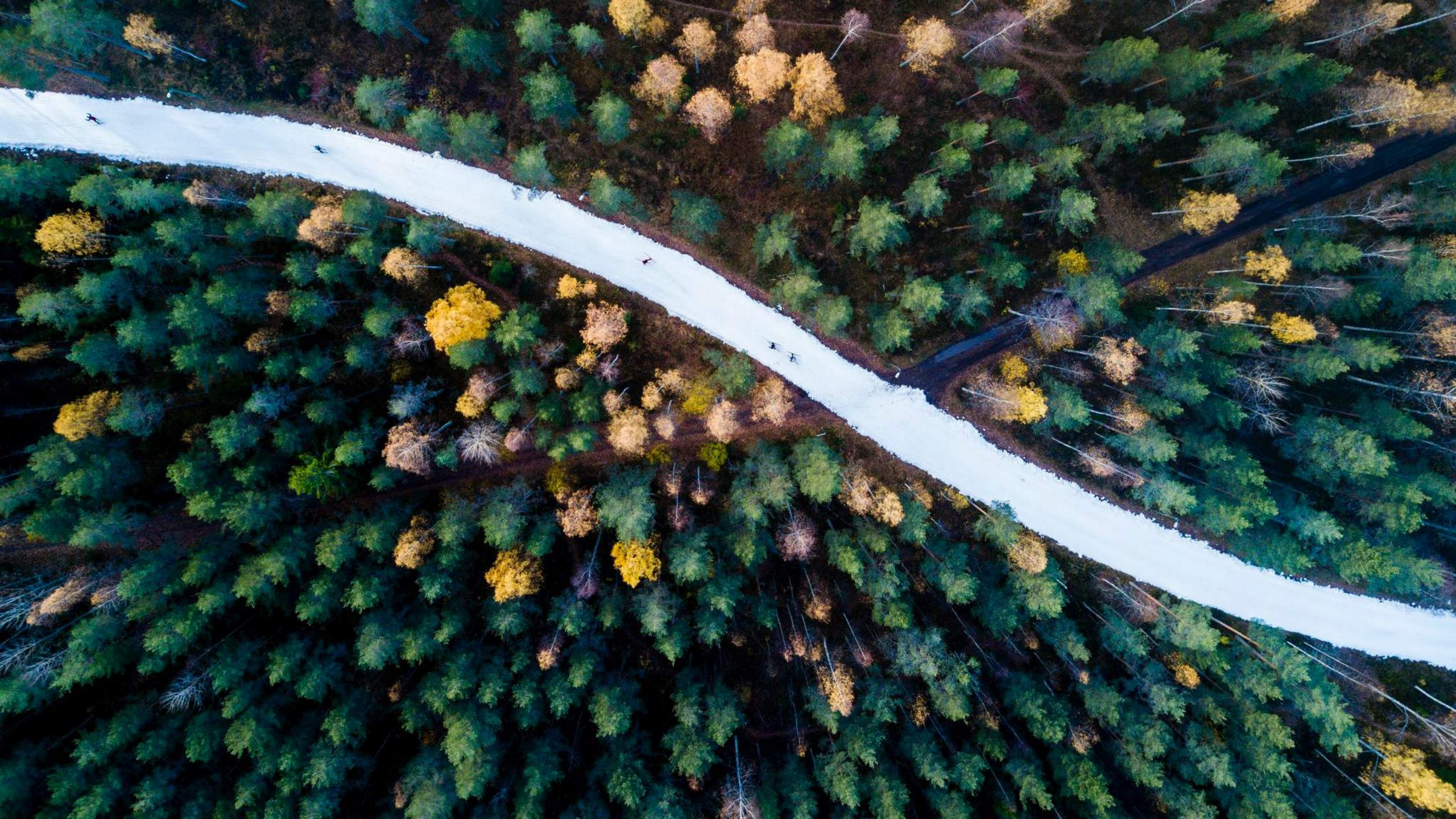
Tulevaisuuteen katsominen

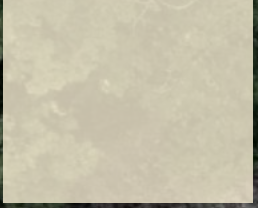
Trendien aistiminen

Yhteinen suunta

” Saimaa Sports Resort ” on ympärivuotinen ja kansainvälisesti tunnettu aktiviteettien sekä tapahtumien keskipiste, jonka reitistöt toimivat porttina Saimaan puhtaaseen luontoon.

Se on eläväinen ja ketterä kohde, jota paikallinen yhteisö vie ylpeästi eteenpäin.





GAP

” Saimaa Sports Resort ”

Nyt: Aluetta ei tunnisteta. Kuntarajat.
Tunnettuus ja identiteetti hakusessa.

2030: Vahva ja tunnistettava brändi ja identiteetti.
Yhteinäisyys ja sitoutuneisuus



” Saimaa Sports Resort ”

Nyt: Aluetta ei tunnisteta. Kuntarajat.
Tunnettuus ja identiteetti hakusessa.

2030: Vahva ja tunnistettava brändi ja identiteetti.
Yhteinäisyys ja sitoutuneisuus



Ympäri vuotinen

Nyt: Vahvat sesonkivaihtelut ja kysyntäpiikit.

2030: Majoituskapasiteetti säilyy samalla tasolla.

Kasvun edellytys on ympäri vuotisuus.

Nykyisten hiljaisien kuukausien myynti lähestyy nykyisten huippusezonkien volyymeja.

Aktiviteetit

Nyt: Monipuolinen ja –lajinen infra mahdollistaa tapahtumia, leirityksiä ja liikkuvan matkailijan viihtymisen. Sisälajien suorituspaikoissa kehityspainetta.

2030: Vahvuus vahvistunut lajiyhteisön tarpeiden kautta.

Tapahtumat

Nyt: Imatra näyttäytyy aktiivisena tapahtumakaupunkina.
Painopiste kesässä. Kuntarajat ylittävä tapahtumayhteistyön
toimintamalli puuttuu.

2030: Lappeenrannan ja Imatran yhteinen Host Destination –malli
ohjaa hakuja ja järjestelyitä niin kotimaisten kuin kansainvälisten
tapahtumien osalta. Tapahtumia haetaan strategisesti tasaamaan
sesonkivaihteluita sekä rakentamaan brändiä ja vetovoimaa.

An aerial photograph showing a dense forest of green trees on the left side, bordering a dark blue body of water. The text is overlaid on the right side of the image.

Keskipiste

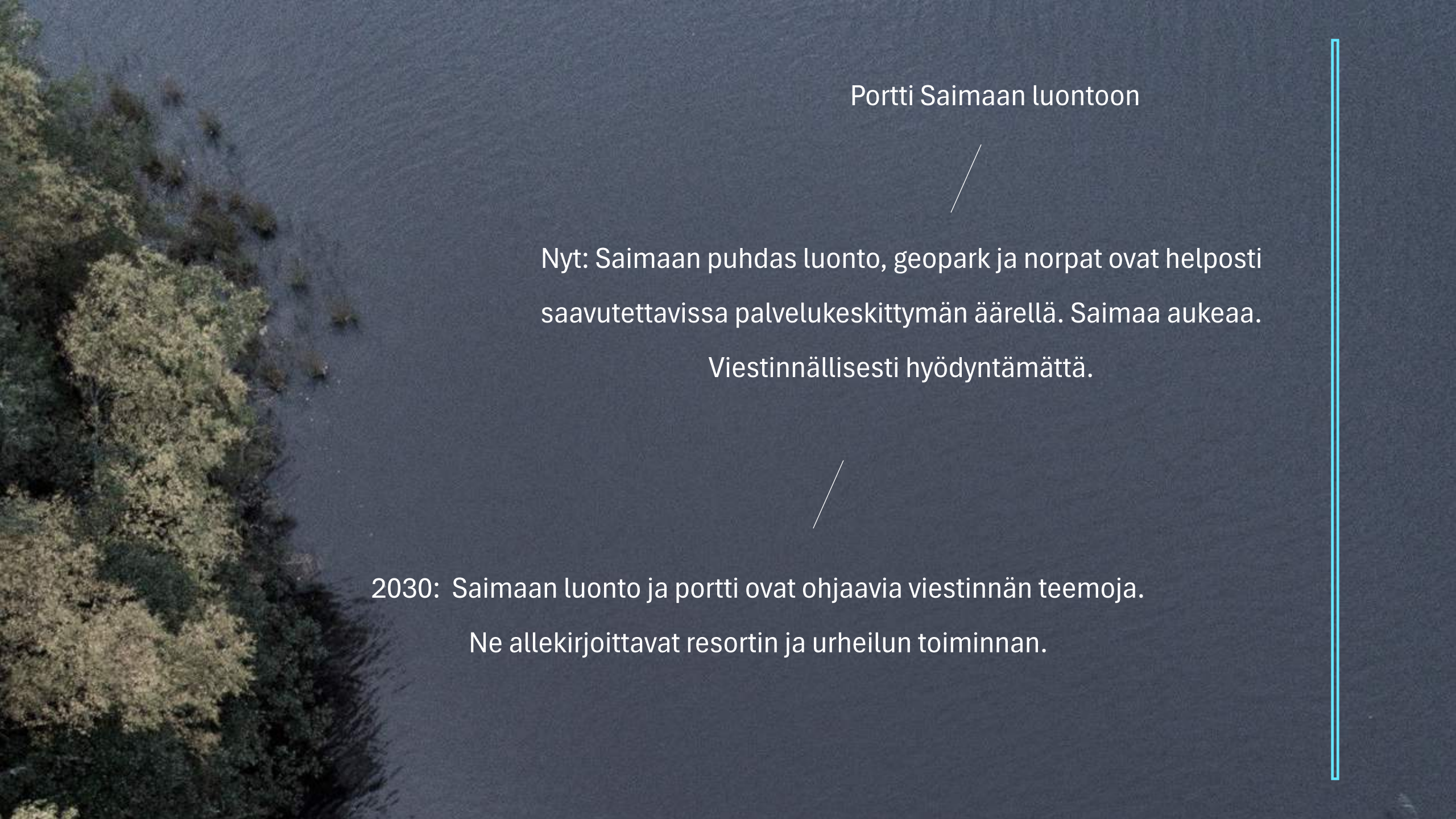
Nyt: Kohde helposti saavutettavissa pääkaupunkiseudulta ja kansainvälisesti. Osuu matkanjärjestäjien reachiin. Julkinen liikenne vaatii kehitystä Imatra-Lappeenranta-kohde välillä, samoin sisäinen logistiikka.

2030: Matkaketjut toimivat ja saavutettavuus on vahvuus. Kohteen sisällä liikkuminen toimivaa ja reitistöt mahdollistavat kestävä liikumisen kohteen sisällä.

Reitistöt

Nyt: Laaja ja monipuolinen polku- ja reitistöinfra Saimaan äärellä. Tuotteistus, löydettävyys ja asiakaskokemus kehitettävä, kuten myös kestävyys. Vesistöreittejä niukasti.

2030: Kehittynyt ja yhtenäinen reitistö luo uutta kysyntää ja tapahtumia ympärivuotisesti. Tarjoaa pääsyn Saimaan puhtaaseen luontoon. Reitit ovat kasvun tukijalka.

An aerial photograph showing a dense forest of green trees along the left edge of a dark blue body of water. The water extends to the right and top of the frame. The text is overlaid on the water area.

Portti Saimaan luontoon

Nyt: Saimaan puhdas luonto, geopark ja norpat ovat helposti saavutettavissa palvelukeskittymän äärellä. Saimaa aukeaa.

Viestinnällisesti hyödyntämättä.

2030: Saimaan luonto ja portti ovat ohjaavia viestinnän teemoja.

Ne allekirjoittavat resortin ja urheilun toiminnan.



Eläväinen

Nyt: Kehityshalukkuus. Paikalliset käyttävät samoja palveluita kuin matkailija. Vieraanvaraisuus ja välittömyys.

Hiljaisina sesonkeina ei eläväinen.

2030: Elivoima. Päivittäinen tekeminen.

Eläväisyys, jota kasvu kanavoi.

An aerial photograph showing a dense forest on the left side, with a body of water on the right. The water is dark and calm. The forest is green and brown, indicating some autumn foliage. The overall scene is serene and natural.

Ketterä

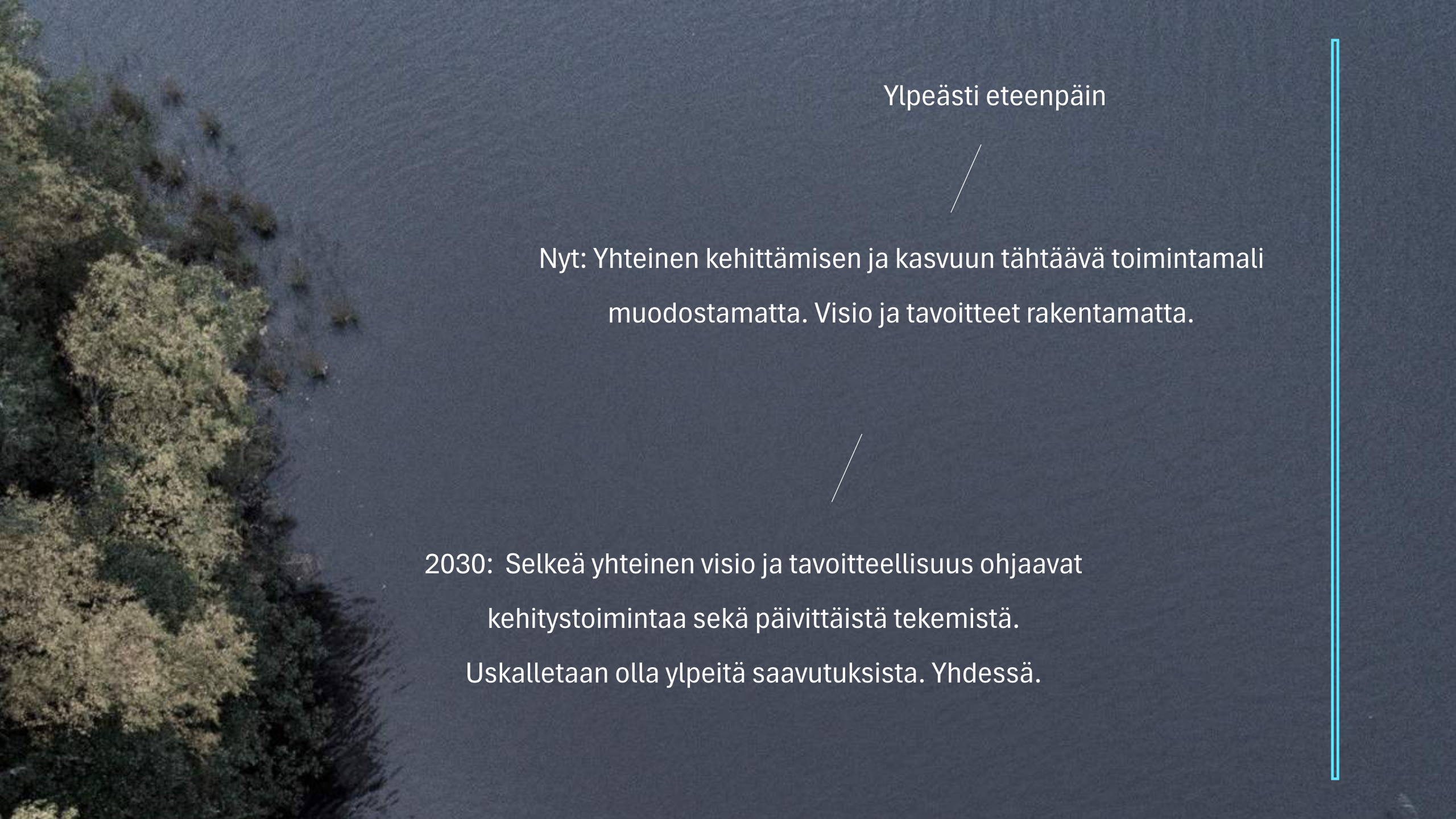
Nyt: Yksittäiset toimijat toimivat ketterästi. Kokonaisvaltainen ja koordinoitu reagointikyky vaatii kehittämistä.

2030: Alueelle rakentunut resort management –verkostojohtamisen malli, jonka kautta liiketoiminnan muutoksiin tai kasvun kasvun mahdollisuuksiin on mahdollista reagoida yhtenäisesti ja koordinoitusti.

Paikallinen yhteisö

Nyt: Paikalliset lajiyhteisöt ja yksittäiset suunnannäyttäjät toiminnan ja tapahtumien selkäranka. Paikalliset asukkaat hyödyntävät alueen palveluita.

2030: Lappeenranta-Imatra-goSaimaa-yritykset-yhteisö – ekosysteemi, jolla vahvat toimintaedellytykset. Linkitys resort management & host destination malleihin. Paikalliset ihmiset pääsevät nauttimaan kehittyneistä olosuhteista kasvun kautta.

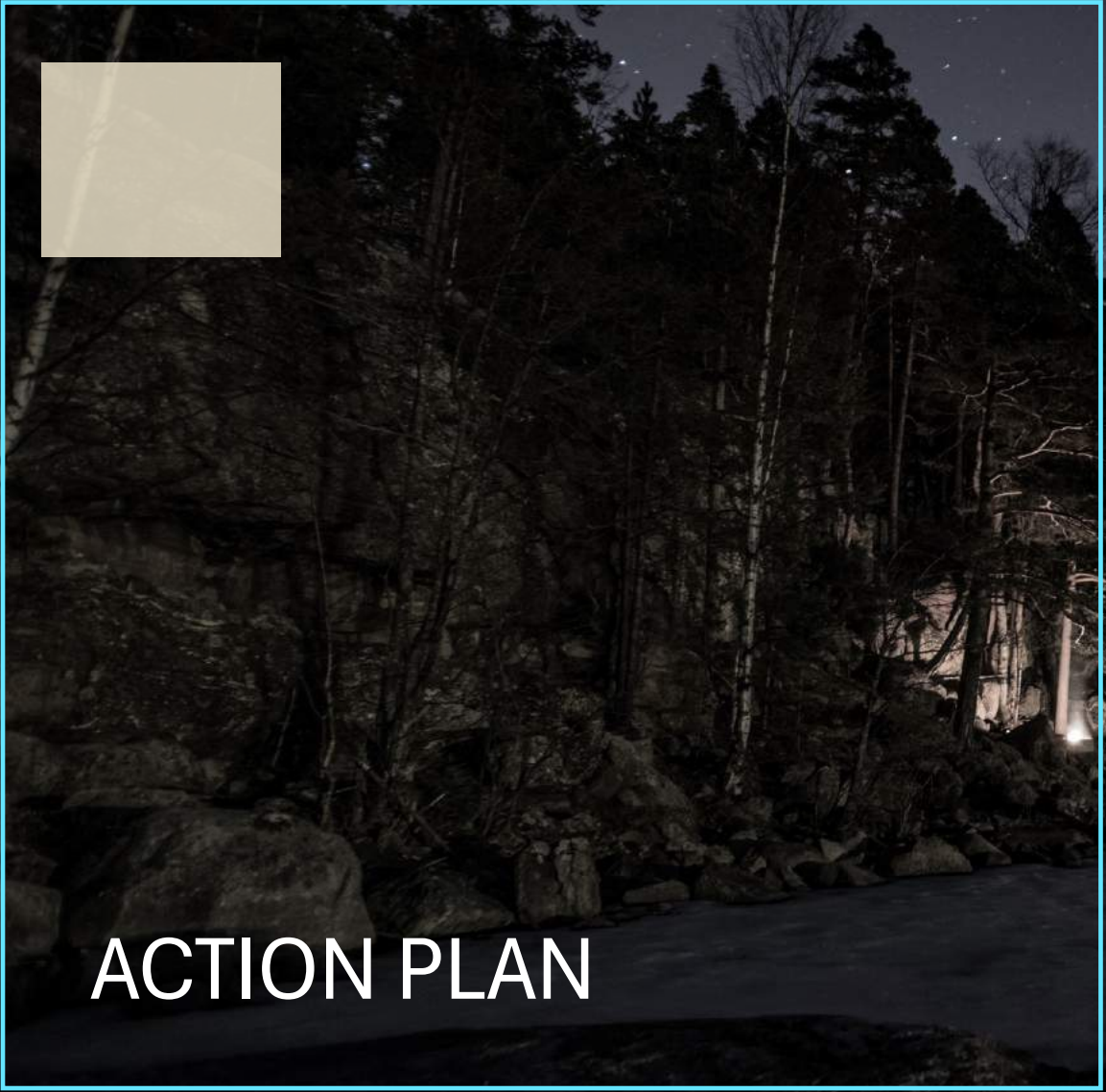
An aerial photograph showing a dense forest on the left side, with a body of water extending from the forest towards the right. The water is dark and calm, reflecting the sky. The forest is lush green, with some trees showing yellowish-green foliage, possibly indicating autumn. The overall scene is serene and natural.

Ylpeästi eteenpäin

Nyt: Yhteinen kehittämisen ja kasvuun tähtäävä toimintamalli muodostamatta. Visio ja tavoitteet rakentamatta.

2030: Selkeä yhteinen visio ja tavoitteellisuus ohjaavat kehitystoimintaa sekä päivittäistä tekemistä. Uskalletaan olla ylpeitä saavutuksista. Yhdessä.



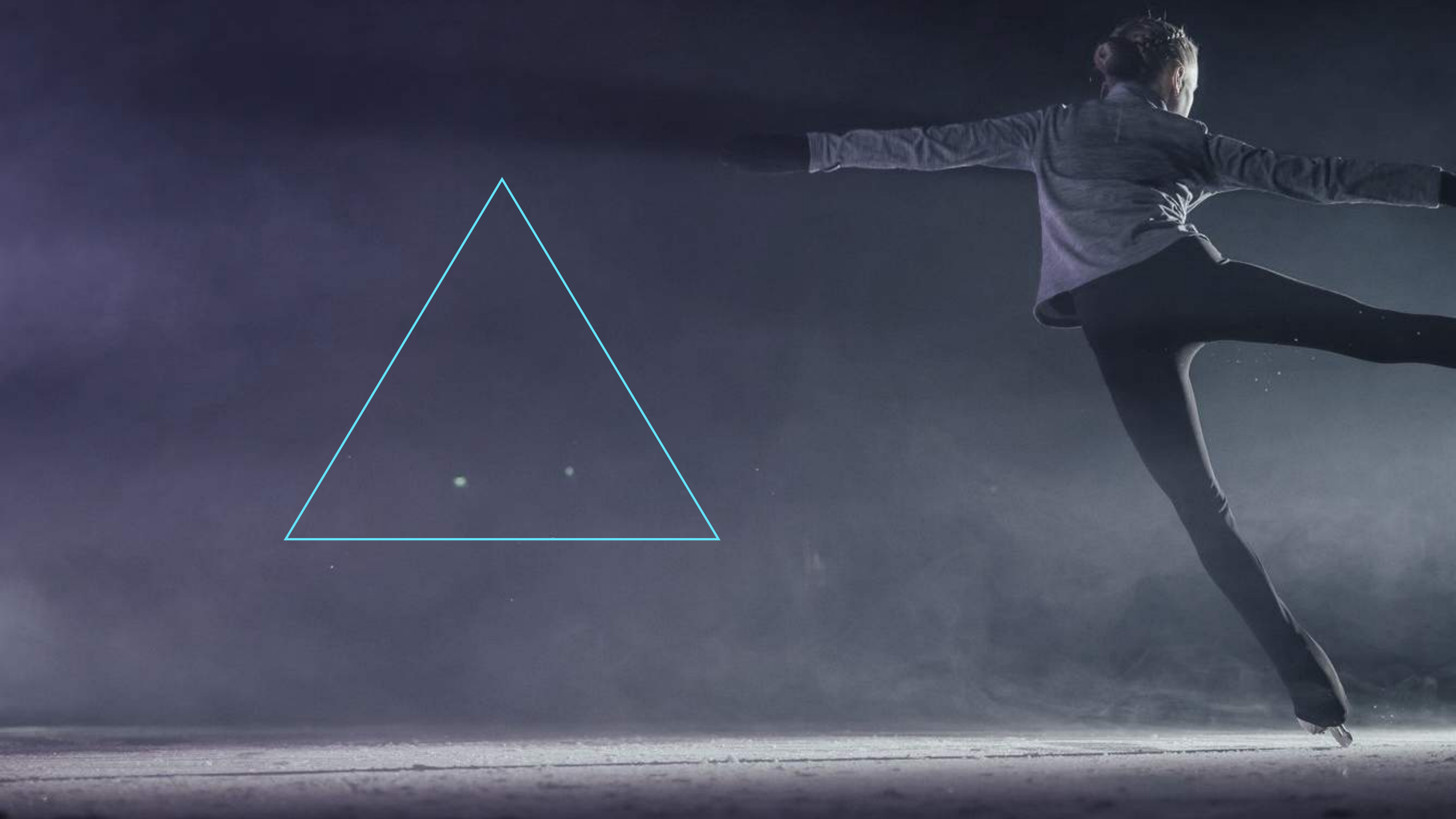


ACTION PLAN





KASVU



A woman in a grey blazer and black pants is captured in a dynamic pose, performing a high kick or dance move. She is positioned on the right side of the frame, with her arms extended horizontally. The background is dark and atmospheric, with a soft light source from the bottom creating a glow on the floor. On the left side, there is a teal-outlined triangle containing the text 'SITOUTUMINEN'.

SITOUTUMINEN

KONSEPTI & BRÄNDI



KONSEPTI & BRÄNDI



RESORT MANAGEMENT



KONSEPTI & BRÄNDI



RESORT MANAGEMENT

INVESTOINNIT





SITOUTUMINEN



An aerial photograph of a ski slope cutting through a dense forest. The slope is covered in snow and has several skiers visible. The forest consists of a mix of green evergreen trees and some trees with yellow and orange autumn foliage. A teal rectangular box highlights the left side of the slope. The text 'KONSEPTI JA BRÄNDI' is overlaid in white at the bottom left.

KONSEPTI JA BRÄNDI

1. Strategia- ja määrittelytyö

- Arvot
- Kohderyhmät
- Kotimaa & kansainvälinen
- Kärkituotteet
- Host destination –malli

2. Brandbook & identiteetti

- Olemus (teemat, lupaus, tarina etc.)
- Nimi
- Tone of voice
- Visuaalinen ilme (tunnus, värit, symboliikka etc.)
- Kuvamaailma
- Soveltaminen

3. Toteutus

- Sisäinen viestintä
- Web + some
- Materiaalit
- Opasteet & fyysiset elementit

4. Vuosittainen markkinointibudjetti



RESORT MANAGEMENT

GOSAIMAA
LAPPEENRANTA AND IMATRA REGION



IMATRA



LAPPEENRANTA

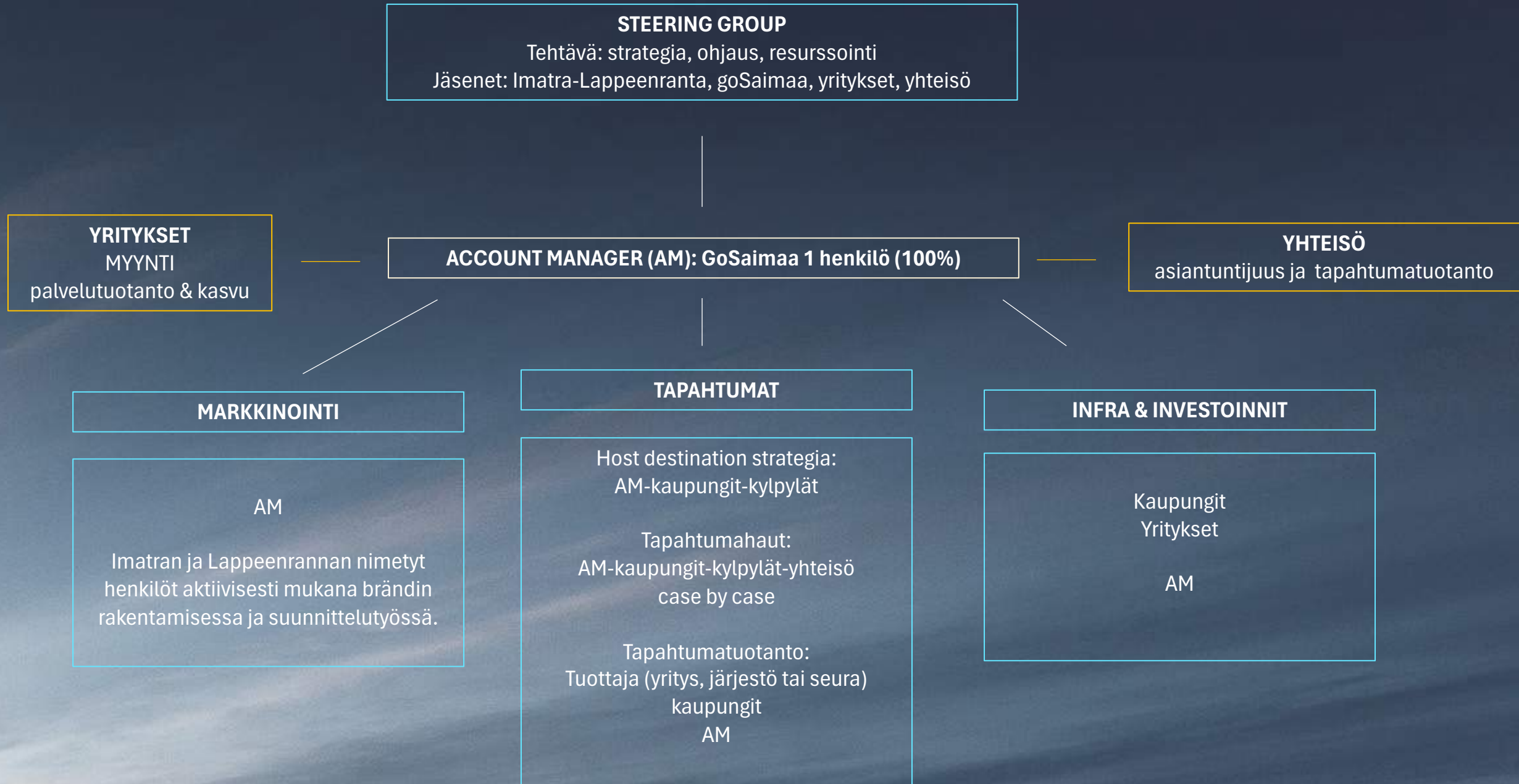
MATKAILIJA
KÄYTTÄJÄ
ASIAKAS



YRITYKSET



YHTEISÖ





INVESTOINNIT

1. Resort management (henkilöt)
2. Konsepti ja brändi
3. Toteutus
4. Markkinointi
5. Host destination –budjetti (tapahtumat)
6. Reitistöjen master plan
7. Talvipolkureitistöt
8. Nykyiset reitistön tuotteistaminen ja opasteet
9. Mellonmäki trail center
10. Lähisaaret osaksi reitistöä
11. Julkinen liikenne (loop -> Imatra-resort-Imatra)
12. Risteilyt (Lappeenranta– resort – HDC)
13. Ukonniemen toimintapuisto
14. Imatran urheilupaikkarakentaminen



RAUHA-UKONNIEMI 2030