



Kaavoituskatsaus 2024

*Kaupunkikehitys ja tekniset palvelut
Kaavoitus*

Ajankohtaista

Aurinkopuistojen yleis- ja asemakaavoitus

Ympäristöministeriö on myöntänyt Imatralle rahoitusta vihreään siirtymän investointihankkeiden edistämiseksi aurinkopuistojen asemakaavoitukseen. Hanke kestää vuoden 2024 loppuun saakka.

Hankkeen tavoitteena on asemakaavoittaa yhteensä 300-500 MWp aurinkovoimaloille soveltuvia alueita Imatran kaupungin alueella. Tavoite on asemakaavoittaa noin kolme aurinkovoimaloille soveltuvaa aluetta.

Imatran aurinkoenergiaselvitys valmistui 10.4.2024. Selvityksessä kartoitettiin aurinkovoiman tuotannolle soveltuvat alueet Imatralla.

Vetyä, virtaa Kaakkoon

Hankkeen tavoitteena on edistää uusiutuvan energian ja vetytalouden hankkeiden sijoittumista Itä- ja Kaakkois-Suomeen.

Imatran vetyteollisuuden maankäyttölinen rakenneselvitys valmistui 12.12.2023. Selvityksessä kartoitettiin vedyn tuotantolaitoksille soveltuvat alueet.

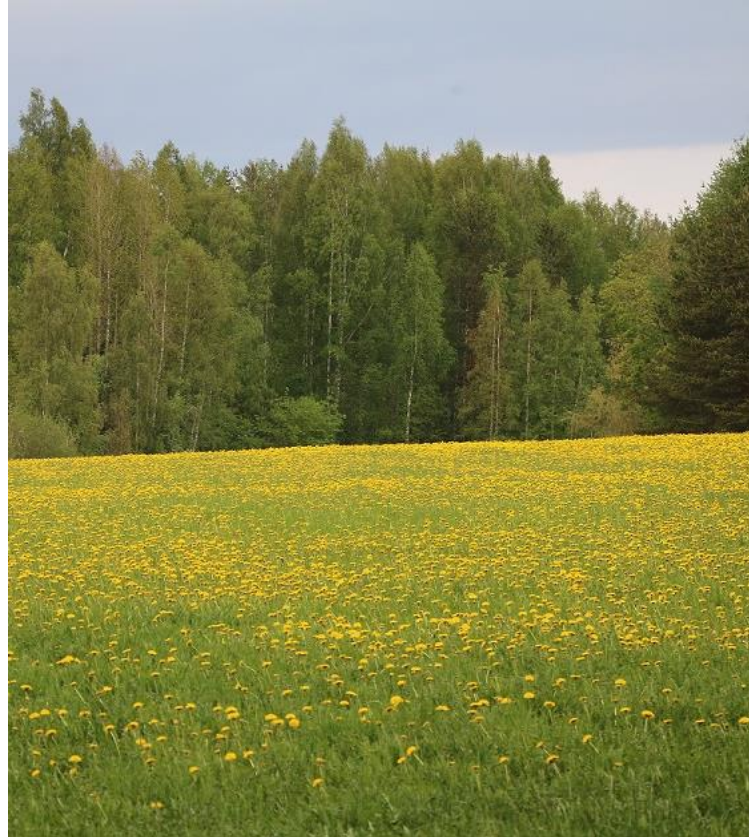


Aurinkopuistojen DNSH-selvitykset

Ympäristöministeriö on myöntänyt Imatralle rahoitusta vihreän siirtymän investointihankkeiden edistämiseksi aurinkopuistoihin liittyviä DNSH-selvityksiä varten. Hanke liittyy Imatran aurinkopuistojen yleis- ja asemakaavoitukseen, jossa valikoiduille asemakaavakohteille tehdään DNSH-selvitykset, ja se valmistuu kohteiden asemakaavavalmistelujen yhteydessä viimeistään marraskuussa 2024.

DNSH -arvioinnissa (Do No Significant Harm) varmistetaan, ettei elpymis- ja palautumistukivälineestä rahoitettava hanke aiheuta haittaa seuraaville ympäristötavoitteille:

- ilmastonmuutoksen hillintä
- ilmastonmuutokseen sopeutuminen
- vesivarojen ja merten luonnonvarojen kestävä käyttö ja suojelu
- siirtyminen kiertotalouteen
- ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen ja vähentäminen
- biologisen monimuotoisuuden ja ekosysteemien suojelu ja ennallistaminen.



Elävä Imatrankoski

Imatrankosken kehittämiseksi on valmisteltu Elävä Imatrankoski -hanke, joka sai rahoitusta Etelä-Karjalan liitolta.

Hanke toteuttaa Imatran kaupunkistrategiaa, ja siinä laaditaan Imatrankosken keskustan kokonaisvaltainen kehittämissuunnitelma sekä käynnistetään sen toteutus.

Tavoitteena on luoda tiekartta Imatrankosken elinvoiman palauttamiseksi. Työssä osallistetaan myös paikallisia asukkaita ja yrityksiä.

Hanke käynnistyi syksyllä 2023, ja kestää vuoden 2024 loppuun saakka.



Kaavoituskatsaus

MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAKI 7 §:

"Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (*kaavoituskatsaus*).

Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen.

Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä."



Tässä kaavoituskatsauksessa esitetään Imatran asemakaavoituksen ja yleiskaavoituksen ajankohtaiset kohteet, jotka ovat vireillä tai tulossa vireille lähiaikoina.

Kaavoituskatsauksesta tiedotetaan Imatran kaupungin nettisivuilla www.imatra.fi sekä Imatran asukaslehdessä.

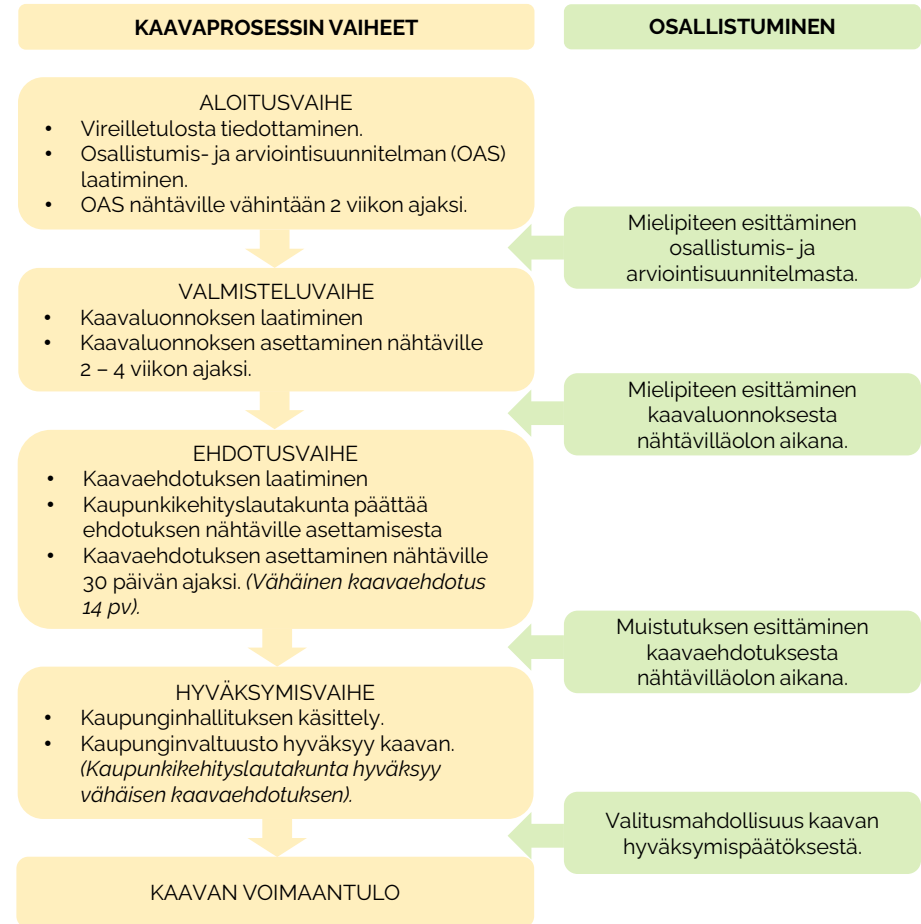
Tämän kaavoituskatsauksen ja -ohjelman **asemakaavat ja asemakaavamuutokset**, joita ei vielä ole kuulutettu vireille, **kuulutetaan vireille tässä kaavoituskatsauksessa (MRL 63 §)**.

Kaavaprosessi

Kaavaprosessi voidaan jakaa neljään vaiheeseen:

- 1. Aloitusvaihe**
 - Laaditaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja teetetään perusselvitykset.
- 2. Valmisteluvaihe**
 - Valmisteluvaiheen suunnitteluaineisto (kaavaluonnos) asetetaan nähtäville vähintään 14 päivän ajaksi.
- 3. Ehdotusvaihe**
 - Laaditaan kaavan valmisteluvaiheen aineistosta saadun palautteen ja lausuntojen pohjalta kaavaehdotus, joka on nähtävillä vähintään 14 päivää tai 30 päivää riippuen kaavan vaikutusten merkittävydestä.
- 4. Hyväksymisvaihe**
 - Vaikutuksiltaan vähäiset kaavat hyväksyy kaupunkikehityslautakunta ja vaikutuksiltaan merkittävät kaava kaupunginvaltuusto

Mitä varhaisemmassa vaiheessa kaavoitukseen osallistuu, sitä helpompi palaute ja muut huomiot on ottaa huomioon kaavaratkaisuissa. Mielipiteet ja muutosehdotukset esitettyihin kaavasunnitelmiin kannattaa perustella hyvin.



Osallistuminen ja vuorovaikutus

Maankäyttö- ja rakennuslaki korostaa suunnittelun avoimuutta osallistamista ja vuorovaikutusta.

Kaavoituskatsaus laaditaan vuosittain, ja siinä esitellään käynnissä olevat sekä lähiaikoina käynnistyvät kaavahankkeita.

Kaavoitusta aloitettaessa laaditaan **osallistumis- ja arviointisuunnitelma**. Siinä kerrotaan mm. kaavahankkeen perustiedot, tavoitteet ja vaikutukset sekä osallistumismahdollisuudet, aikataulu ja yhteyshenkilöt.

Kaavahankkeen **vireilletulosta** ilmoittaminen tapahtuu **lehtikuulutuksella, kirjeitse tai kaavoituskatsauksen yhteydessä**. Vireillä olevat kaavat löytyvät myös Kaavoituksen internetsivuilta.

Luonnosvaiheen sekä ehdotusvaiheen kuulemisesta tiedotetaan **kaupungin internetsivuilla kohdassa Kuulutukset** sekä **virallisessa ilmoituslehdessä (Uutisvuoksi)**.

Lisäksi kaupunki tiedottaa kaavahankkeista kirjeitse kaava-alueen maanomistajia ja rajanaapureita.

Kaava-aineistot ovat nähtävillä Imatran kaupungintalolla Asiakaspalvelussa ja kaavoituksen ilmoitustaululla sekä kaavoituksen internetsivuilla vähintään joko 14 tai 30 vuorokautta riippuen hankkeen vaikutusten merkittävydestä.

Luonnosvaiheen mielipiteet sekä ehdotusvaiheen muistutukset tulee jättää nähtävilläoloaikana, ja ne osoitetaan kaupungin kirjaamoon.

Kaavan hyväksyy joko kaupunkikehityslautakunta tai kaupunginvaltuusto kaavan merkittävydestä riippuen. Päätöksestä tiedotetaan kaupungin internetsivuilla, kaupungintalon virallisella ilmoitustaululla sekä kirjeitse niitä, jotka ovat sitä kirjallisesti pyytäneet kaava-aineiston nähtävilläolon aikana. Kaavan hyväksymispäätöksestä voi valittaa Itä-Suomen hallinto-oikeuteen. Valitusaika on 30 vuorokautta ja alkaa hyväksymispäätöksen julkaisemispäivästä.

Kuntalaisten osallistumiseen tähtääviin asukas- ja yleisötilaisuuksiin ovat tervetulleita kaikki osalliset. Tilaisuuksissa on mahdollista osallistua kaavojen valmisteluun, arvioida kaavojen vaikutuksia ja tuoda julki mielipiteensä asiasta.

Maakuntakaava

Maakuntakaavan laatimisesta vastaa Etelä-Karjalan liitto. Etelä-Karjalan maakuntakaava on vahvistettu ympäristöministeriössä 21.12.2011. Maakuntakaava esitetään kartalla, johon kuuluvat myös kaavamerkinnot ja -määräykset. Maakuntakaavaan liittyy myös kaavaselostus.

Maakuntakaavaa varten on laadittu lukuisia taustaselvityksiä, mm. kulttuuri – ja luonnonympäristöä, liikennejärjestelmiä, aluerakennetta, matkailua ja virkistystä koskevia selvityksiä.

<https://www.ekarjala.fi/liitto/suunnittelu-ja-kehittaminen/maankayton-suunnittelu/maakuntakaava/>

Etelä-Karjalan 1. vaihemaakuntakaava on vahvistettu ympäristöministeriössä 19.10.2015. Etelä-Karjalan 1. vaihemaakuntakaavan tavoitteena on kaupan sijoittumisen ohjaaminen, keskustojen kehittäminen, Etelä-Karjalan elinkeinoelämän ja kilpailukyvyyn vahvistaminen sekä kaupan palveluverkon suunnitteleminen palvelemaan koko maakuntaa sekä kasvaa matkailijavirtaa.

Etelä-Karjalan 2. vaihemaakuntakaava tuli voimaan 6.7.2023. Etelä-Karjalan 2. vaihemaakuntakaavan lähtökohtana on Lappeenrannan seudun jätevedenpuhdistamon toteuttamismahdollisuuksien varmistaminen. Uuden Lappeenrannan seudun jätevedenpuhdistamon toteuttaminen koskee useampaa kuntaa, joten maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti sen sijainti ja maankäyttö tulee ratkaista maakuntakaavassa.

Etelä-Karjalan maakuntahallitus päätti kokouksessaan 29.4.2019 maakuntakaavan päivitystyön aloittamisesta. Etelä-Karjalan maakuntakaava 2040 tarkastelee maakunnan kehitystä vuoteen 2040 asti.

Etelä-Karjalan maakuntakaavan 2040 luonnos on parhaillaan valmisteilla.



MAAKUNTAKAAVA

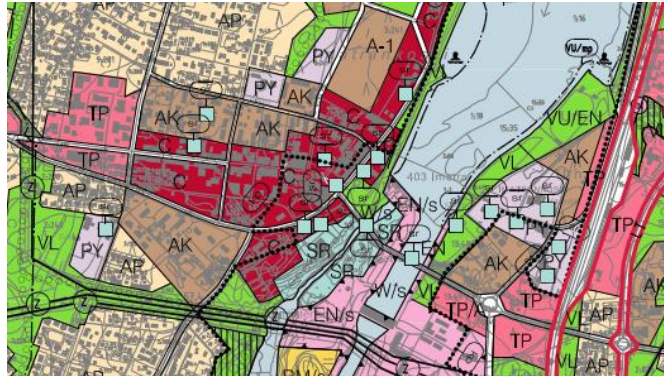
YLEISKAAVA

ASEMAKAAVA

Imatran yleiskaava

Yleiskaava on yleispiirteinen maankäytön suunnitelma, jolla ratkaistaan tavoitellun kehityksen periaatteet. Sen tehtävänä on yhdyskunnan eri toimintojen, kuten asumisen, palvelujen ja työpaikkojen sekä virkistysalueiden sijoittaminen ja niiden välisten yhteyksien järjestäminen. Hyvin suunnitellut kaavoitusratkaisut sekä toimiva ja eheä yhdyskuntarakenne ja liikennejärjestelyt luovat hyvinvointia ja elinvoimaa sekä edistävät kestävää kehitystä.

Imatralla on voimassa "Kestävä Imatra 2020" – yleiskaava, jonka kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 19.4.2004.



Yleiskaavaan "Kestävä Imatra 2020" on tehty myöhemmin 7 muutosta eri puolilla kaupunkia. Imatran yleiskaavat ovat oikeusvaikutteisia ja ulottuvat koko kaupunkialueelle. Yleiskaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa asemakaavoja sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi.

<https://www.imatra.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/yleiskaavat/voimassa-olevat-yleiskaavat>

Imatran uuden **yleiskaavan 2040 "Kokoaan suurempi Imatra" kaavaehdotus oli nähtävillä 2.-31.5.2024.**

Yleiskaavan laadintaa ohjaavat mm. Imatran kaupunkistrategia 2030, Imatran ympäristöohjelma sekä Etelä-Karjalan maakuntaliiton laatima maakuntakaava.

Yleiskaavaratkaisu muotoutuu osallisten kanssa käytävän vuoropuhelun, taustaselvitysten ja suunnitelmista saatavan lisätiedon, aiempien päätösten ja hyväksytyjen osayleiskaavojen kautta.

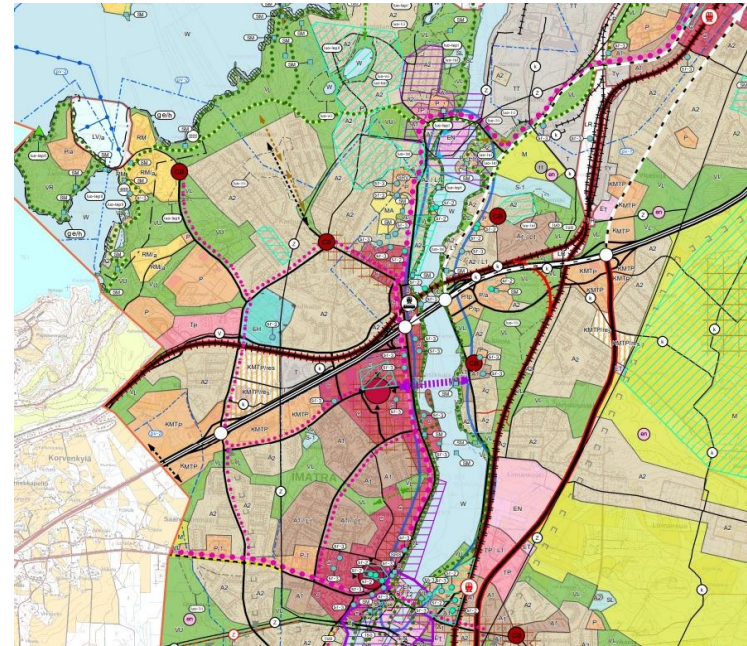
Yleiskaavan hyväksyy kaupunginvaltuusto. Yleiskaavaa laaditaan tiiviissä yhteistyössä alueen asukkaiden, viranomaisten ja poliittisten päättäjien kanssa.

<https://www.imatra.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/yleiskaavat/imatran-yleiskaava-2040>

Katsaus vuoteen 2023

Ukonniemen loma-asuntoalueen asemakaavamuutos tuli voimaan kesäkuussa 2023. **Linnankosken aurinkovoimalan** asemakaava hyväksyttiin valtuustossa toukokuussa, mutta hyväksymispäätöksestä valitettiin hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeus hylkäsi valituksen, mutta päätökseen haettiin valituslupaa korkeimmasta hallinto-oikeudesta. **Imatran Seudun Sähkön** asemakaavamuutos tuli voimaan marraskuussa, ja **Olkautintien ranta-asemakaavan muutos** hyväksyttiin nähtäville joulukuussa 2023.

Imatran yleiskaavan **Yleiskaava "Kokoaan suurempi Imatra 2040"** ehdotuksen valmistelua jatkettiin, ja loppuvuodesta valmistui rakennetun kulttuuriympäristön inventointi.



Kuva: Ote Imatran yleiskaava 2040 ehdotuksesta.

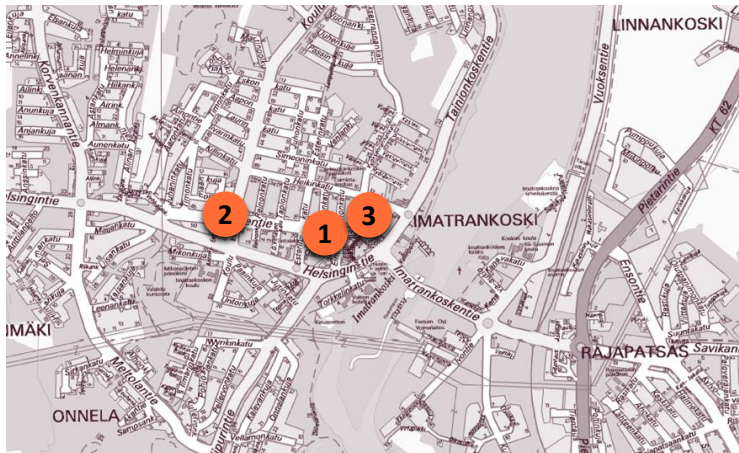
Vuonna 2023 valmistuneet asemakaavat

Kaavanumero	Asemakaava / Asemakaavamuutos	Kaupunginosa	Päätös
1100	Ukonniemen loma-asuntoalue	38. Saimaanranta	Kaupunginvaltuusto 24.4.2023. Voimaantulo 11.6.2023.
1127	Linnankosken aurinkopuisto	53. Linnankoski	Kaupunginvaltuusto 22.5.2023. Voimaantulo 7.5.2024.
1128	Imatran Seudun Sähkö Oy	10. Mansikkala	Kaupunkikehityslautakunta 26.9.2023. Voimaantulo 13.11.2023.

Imatrankoski

1. Imatrankosken keskusta, 1107

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on muodostaa yhdyskuntarakenteeltaan, kaupunkikuvaltaan sekä liikenne- ja jalankulkuyhteyksiltään yhtenäinen ja laadukas suunnitelma Imatrankosken keskustan kehittämisen ohjaamiseksi. Imatrankosken keskustaa kehitetään sekä kaupallisista että toiminnallisista lähtökohdista. Tärkeänä lähtökohtana on myös kaupunkikuvalliset tekijät sekä kaupunkiympäristön toimivuus ja viihtyisyys.



2. Imatrankosken sisääntuloympäristö, 1108

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on tarkistaa alueen asemakaava vuonna 2015 laaditun ideasuunnitelman pohjalta. Tavoitteena on mahdollistaa Imatrankosken keskustan sisääntuloympäristön kehittyminen kaupunkikuvallisesti korkeatasoiseksi ympäristöksi ja tiivistää kaupunkirakennetta.

Kaavatyö on luonnosvaiheessa. Kaavaluonnosta valmistellaan rinnakkain Lappeentien katusuunnittelun kanssa.

3. Väärätalo, 1132

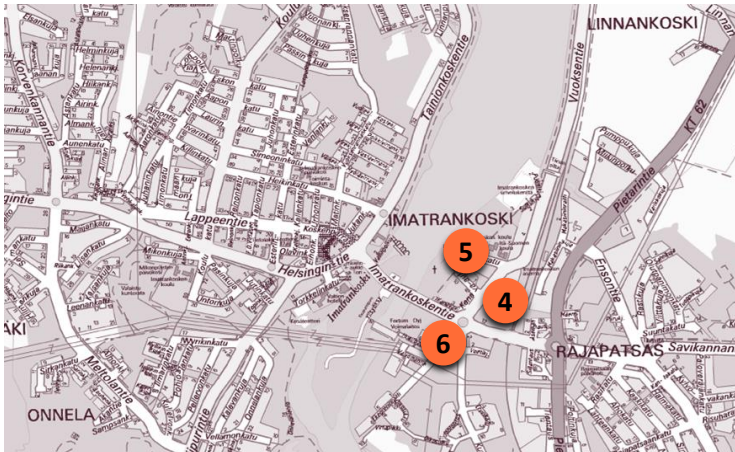
Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa monipuolisten keskustatoimintojen toteuttaminen keskeisellä paikalla Imatrankosken keskustassa. Kaavatyössä huomioidaan Väärätalon rakennus- ja kulttuurihistorialliset arvot.

Kaavatyö on luonnosvaiheessa.

4. Imatrankosken asema, 1122

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on päivittää alueen asemakaava vastaamaan Väyläviraston Karjalan radan ja Venäjän välille laatiman ratasuunnitelman tarpeita. Asemakaavalla mahdollistetaan mm. Imatrankosken rautatieaseman sekä liityntäpysäköintialueen rakentaminen. Lisäksi asemakaavassa tarkastellaan asemanseudun liikennejärjestelyitä.

Kaavatyö odottaa Imatra-Imatrankoski-Raja ratasuunnittelun etenemistä.



5. Imatrankosken kirkon ympäristö, 1131

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa asuinrakentamisen toteuttaminen alueelle.

Kaavatyö on ehdotusvaiheessa.

6. Ivontien ympäristö, 1134

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa monipuolisen asuntorakentamisen sijoittaminen alueelle. Samalla tutkitaan alueen tontti-, katu- ja pysäköintijärjestelyitä.

Asemakaavatyö käynnistetään lähivuosina.

Mansikkala

7. Uimahalli/urheilutalo ja Varpasaari, 1090

Tavoitteena on mahdollistaa uimahallin ja urheilutalon alueen kehittäminen monipuolisiin keskustatoimintoihin tutkimalla mm. asuin-, palvelu-, liike- ja toimistorakentamisen sekä viihde- ja liikuntatilojen sijoittamismahdollisuuksia. Varpasaaren alueella tavoitteena on tukea alueen käyttöä matkailutoimintaan.

8. Linnalan koulu, 1097

Asemakaavamuutoksen lähtökohtana on kehittää korttelin käyttötarkoitusta monipuolisemmaksi tutkimalla korttelin uudis- ja täydennysrakentamisen mahdollisuuksia.

9. Mansikkalan päiväkodin tontti

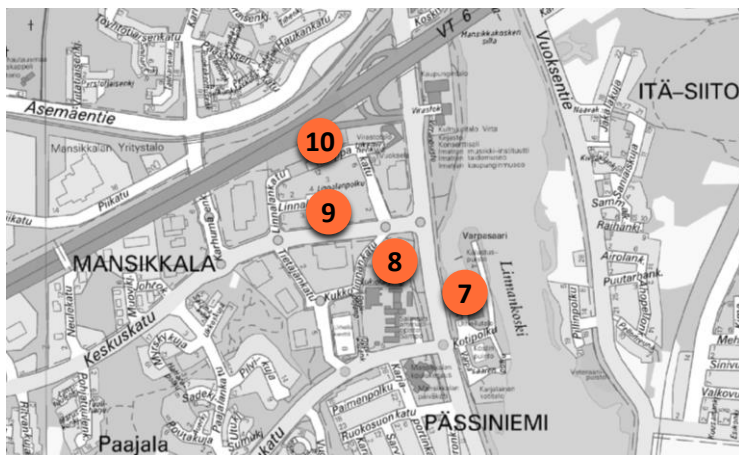
Asemakaavatyön tarkoituksena on tutkia puretun päiväkodin tontin käyttötarkoitusevaihtoehtoja.

Asemakaavatyö käynnistetään lähivuosina.

10. Mansikkala K17, 1114

Puretun terveysaseman korttelin asemakaavaa tarkistetaan palvelemaan alueen kaupallisia palveluita.

Kaavatyö on luonnosvaiheessa.

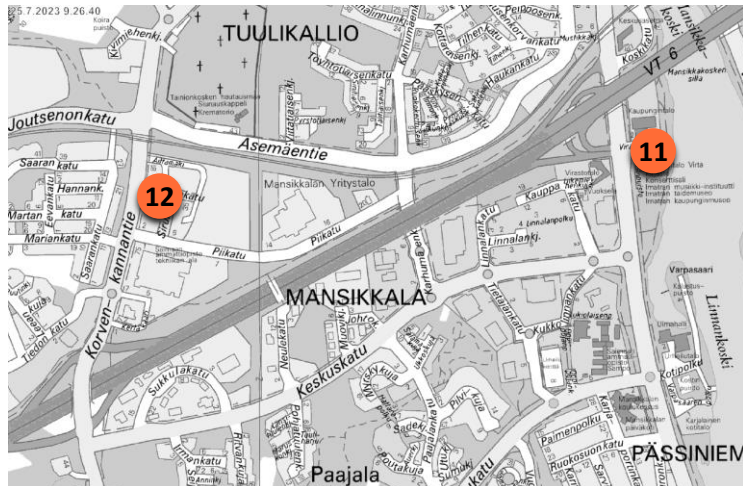


Korvenkanta

11. Erämuseo, 1136

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa erä- ja kulttuurimuseon sijoittuminen nykyisen kaupungintalon kortteliin.

Kaavatyo on aloitusvaiheessa.



12. Piikatu - Korvenkannantien yritysalue 1110

Tavoitteena on tarkistaa yleiskaavan mukaisen työpaikka-alueen sekä rakennuskiellossa olevan alueen asemakaava siten, että kaavamuutos luo edellytykset laadukkaan yritysalueen rakentumiselle.

Asemakaavatyo käynnistetään lähivuosina.

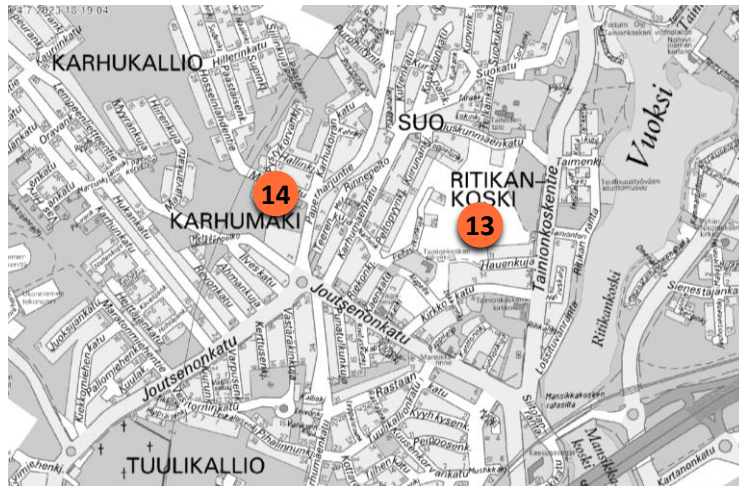


Ritikankoski – Karhumäki

13. Ritikankosken asuinalue, 1106

Tavoitteena on tarkistaa alueen asemakaavojen ajantasaisuus ja mahdollistaa täydennysrakentaminen alueella. Asemakaavalla osoitetaan omakoti- ja rivitalorakentamista peltomaiseman ympärille päiväkodin ja hyvien kulkuyhteyksien äärelle.

Kaavatyö on ehdotusvaiheessa.



14. Mäyränkatu, 1130

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on osoittaa alue asuinrakentamiseen.

Alueen entiset vanhusten rakennukset on purettu vuonna 2023.

Asemakaavatyö käynnistetään lähivuosina.



Saimaanranta

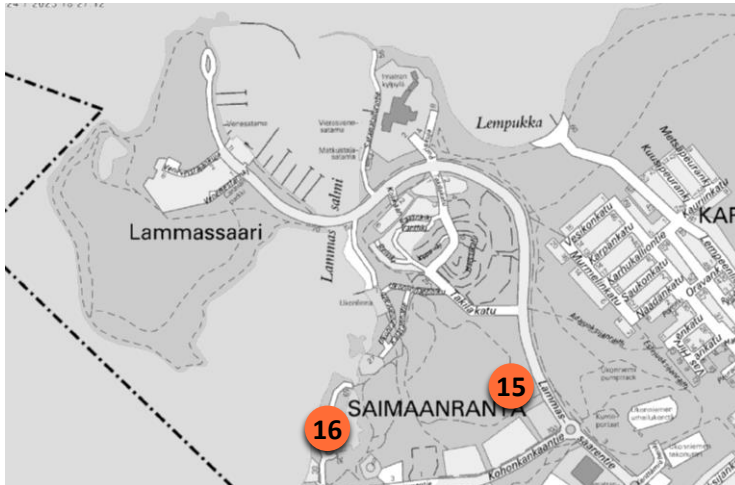
15. Lammassaarentien korttelit, 1047

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on osoittaa alue loma-asuntoalueeksi. Lisäksi tarkastellaan virkistysalueita sekä ulkoilureittejä.

Asemakaavatyö käynnistetään lähivuosina.

16. Ukoniemenpolku, 1141

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on tutkia asuinrakentamisen mahdollisuuksia alueella.



Vuoksenniska

17. Vuoksenniskan keskusta, 1109

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on vanhentuneiden asemakaavojen ajantasaistaminen ja yritystoiminnan ja keskusta-asumisen edellytysten parantaminen Vuoksenniskan keskustassa. Asemakaavatyössä tutkitaan mm. asumisen ja yritystilojen sijoittumista. Kaavamuutoksissa tarkastellaan alueen kulttuuri- ja paikallishistorian ilmentymisen keinoja sekä katu ympäristön viihtyisyyden lisäämisen edellytyksiä.

Kaavatyö on luonnosvaiheessa.



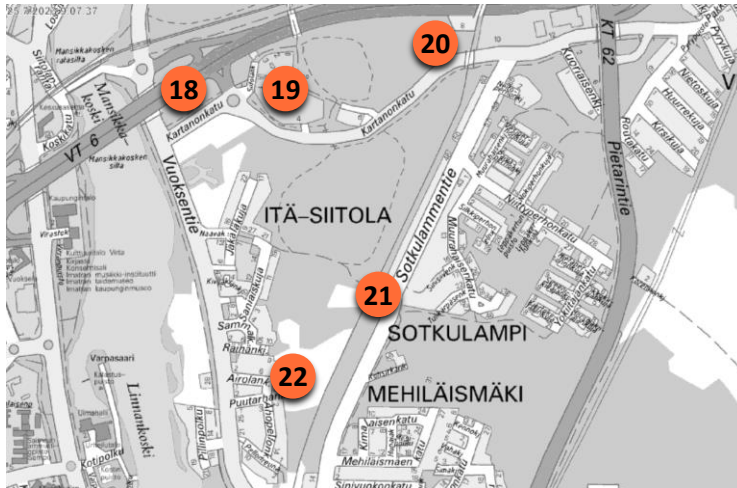
Itä-Siitola

18. Kartanonkatu K44, 1129

Asemakaavamuutoksella tutkitaan alueen osoittamista kaupallisten palveluiden alueeksi.

19. Vuoksenhovi, 1119

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa sekä majoitustoiminnot että asuinrakentaminen alueella.



20. Kolmioraide, 1124

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on päivittää alueen asemakaava vastaamaan Väyläviraston Karjalan radan ja Venäjän rajan välille laatiman ratasuunnitelman sekä ratakankkeeseen kuuluvan kolmioraitteen tarpeita.

21. Taaperontaival, 1125

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on päivittää alueen asemakaava vastaamaan Väyläviraston Karjalan radan ja Venäjän rajan välille laatiman ratasuunnitelman sekä ratakankkeeseen kuuluvan uudistettavan ylikulkusillan tarpeita.

22. Itä-Siitolan alikulku, 1123

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on päivittää alueen asemakaavat vastaamaan Väyläviraston Karjalan radan ja Venäjän rajan välille laatiman ratasuunnitelman tarpeita sekä ratakankkeesta johtuvan Linnankosken tasoristeyksen korvaavan alikulun tarpeita.

Huom. Hankkeet 20-22 odottavat Imatra-Imatrankoski-Raja ratasuunnittelun etenemistä.

23. Ahopellonkatu 5

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on päivittää alueen asuinrakentamisen asemakaava.

Hanke on luonnosvaiheessa.

Linnansuo

24. Linnansuon rakennuskieltoalue

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on ajantasaistaa Linnankosken omakotialueen vanhentunut, vuodelta 1958 peräisin oleva asemakaava sekä tarkastella pientaloalueen laajentamismahdollisuuksia. Kaavatyössä tarkistetaan rakennusoikeuksia, rakennusaloja sekä katulinjauksia vastaamaan nykypäivän tarpeita.



Teppanala

25. Kultakuusenkuja, 1105

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa alueen monipuolinen kehittäminen teollisuus- ja yritystoimintaan.

Kaavatyö on ehdotusvaiheessa.

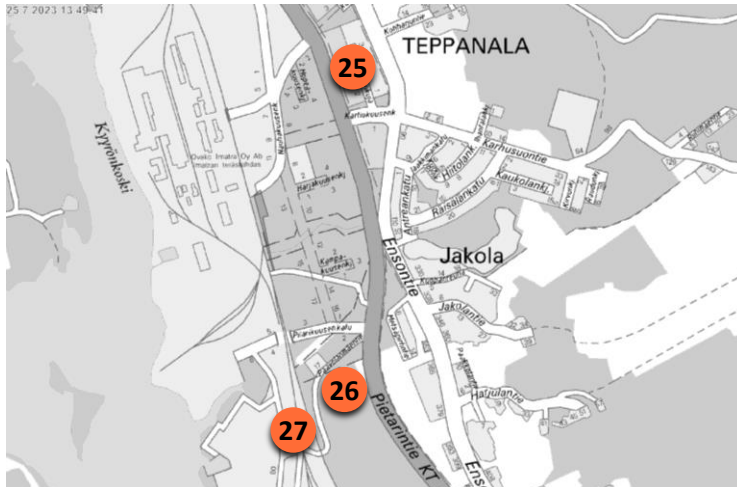
26. Pelkolan ratamuutokset, 1126

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on päivittää alueen asemakaava vastaamaan Väyläviraston Karjalan radan ja Venäjän välille laatiman ratasuunnitelman tarpeita. Asemakaavalla mahdollistetaan mm. uusien ali- ja ylikulkujen sekä kaksoisraiteen rakentaminen.

Kaavatyö odottaa Imatra-Imatrankoski-Raja ratasuunnittelun etenemistä.

27. Pelkolan teollisuusalue, 1130

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa alueen osoittaminen pääasiassa teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi, jolle saa sijoittaa merkittäviä, vaarallisia kemikaaleja valmistavia ja varastoivia toimintoja (T/kem).

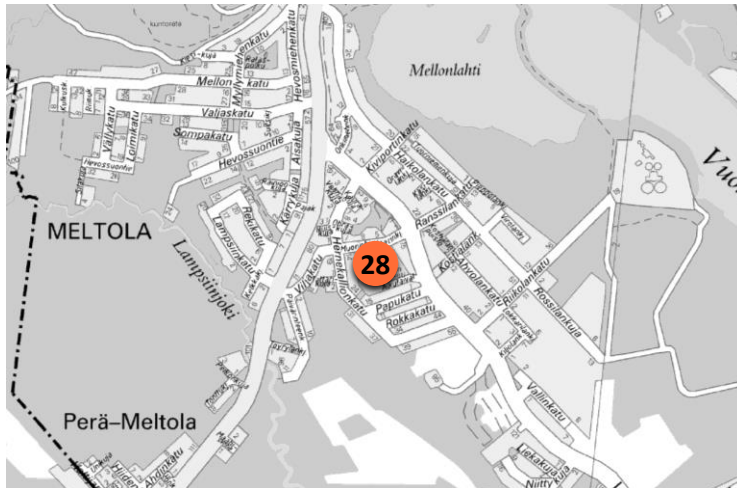


Meltola

28. Meltolan koulu ja päiväkoti

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on päivittää alueen asemakaavaa palveluverkkouudistuksen mukaisesti. Asemakaavamuutoksessa tutkitaan koulun ja päiväkodin korttelin käyttötarkoituserkintöjä, ja mahdollistetaan Meltolan kaupunginosaa palvelevien monipuolisten rakentamisratkaisujen toteutuminen kortteliin.

Asemakaavatyö käynnistetään lähivuosina.



ASIAKASPALVELU

Imatran kaupungintalo, Virastokatu 2
asiakaspalvelu 1. krs
vaihde 020 617 111

KAAVOITUS

Imatran kaupungintalo, Virastokatu 2

Kaavoituspäällikkö Marja Pelo
puh. 020 617 1074
marja.pelo@imatra.fi

Kaavoitusarkkitehti Sami Tynkkynen
puh. 020 617 4425
sami.tynkkynen@imatra.fi

Kaavasuunnittelija Marjo Tauriainen
puh. 020 617 1164
marjo.tauriainen@imatra.fi

LISÄTIETOA VERKOSTA

www.imatra.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus
Karttapalvelussa kaupungin [www-sivuilla](http://www.sivuilla) on tietoa
kaupunkiympäristöstä paikkatietomuodossa.



Pieni kaupunki, jossa on suuren kaupungin mahdollisuudet.