

**ASEMAKAAVAMUUTOKSEN VIREILLETULO,
OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAN SEKÄ
ASEMAKAAVALUONNOKSEN NÄHTÄVILLÄOLO**

Kaavoituksessa on laitettu vireille **Asemakaavamuutos Ahopellonkatu (1138)**, laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavaluonnos. Asemakaavamuutos sijaitsee Imatran Itä-Siitolassa ja **koskee osaa korttelista 30: kiinteistöä 153-50-30-7 ja kiinteistön 153-417-14-98, tonttijaon mukaisia tontteja 8 ja 9 sekä osan Pellonreunan katualuetta.**

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa monipuolinen asuinrakentaminen suunnittelualueella. Tavoitteena on päivittää alueen asemakaavaa siten, että kiinteistö 153-50-30-7 (tontti 7) osoitetaan asumiseen ja sille osoitetaan rakennusoikeutta 550 k-m² nykyisen 300 k-m² sijaan. Samalla kaavoitetaan asuinrakentamista kaupungin omistuksessa oleville tonttijaon mukaisille tonteille 8 ja 9 kiinteistöllä 153-417-14-98.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja Luonnos on MRL 63 §:n mukaisesti **nähtävillä 6.6. – 5.8.2024** Imatran kaupungintalolla asiakaspalvelussa (Virastokatu 2) sekä osoitteessa:

<https://www.imatra.fi/ahopellonkatu-kaava-1138>

Mahdolliset mielipiteet **osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja luonnoksesta** tulee toimittaa viimeistään **5.8.2024 klo 15.00** mennessä osoitteella Imatran kaupunki, Virastokatu 2, 55100 Imatra tai sähköpostitse: kirjaamo@imatra.fi.

Halutessasi tavata henkilökohtaisesti, sovi tapaaminen ennakkoon.

Lisätietoja kaavahankkeesta:

kaavasuunnittelija Marjo Tauriainen puh. 020 617 1164

marjo.tauriainen@imatra.fi