

---

IMR/561/10.00.02.01/2024

<b>Asia</b>	<b>Määräalan vuokraaminen kiinteistöstä 153-13-9903-0 (VL) Kaisankujalta</b>
Valmistelija	Tuula Silvennoinen
Johdanto	Saareksiinmäen kaupunginosassa osoitteessa Kaisankuja 7 sijaitsevan tontin 153-13-78-1 on Imatran kaupungilta vuokrannut As Oy Kaisankuja 7. Tontilla sijaitsee jätekatos, jonka koko ei enää riitä käsittelemään nykyisiä roskamääriä ja erilaisia jätejakeita. Vuokralainen haluaa vuokrata tontin pohjoispuolelta määräalan kiinteistöstä 153-13-9903-0 uutta, isompaa jätekatosta varten. Entinen jätekatos puretaan pois uuden alta.
Vaikutusten arviointi	Päätöksellä ei ole asianosaisia lukuun ottamatta vaikutusta kuntalaisiin, yrityselämään tai luontoympäristöön.
Päätös	<p>Päätän, että kaupunki vuokraa tontin 153-13-78-1 vuokralaiselle jätekatoksen rakentamiseksi noin 16 m<sup>2</sup>:n kokoisen määräalan kiinteistöstä 153-13-9903-0. Vuokrattava määräala näkyy liitekartalla 1.</p> <p>Määräala vuokrataan toistaiseksi, kuitenkin enintään 10 vuodeksi kolmen kuukauden molemminpuolisella irtisanomisajalla. Vuosivuokra on sata (100,00) euroa.</p>
Perustelu	Kaupunkikehittämislautakunta 30.5.2024 § 32 /2024
Allekirjoitus	<p>Ojalainen Sini Kaupungingeodeetti</p> <p>Pöytäkirja on allekirjoitettu digitaalisesti käyttäen henkilökohtaista toimikorttia. Allekirjoituksen ajankohta, allekirjoittaja ja organisaation tiedot sekä sisällön muuttumattomuus ovat tarkastettavissa PDF-tiedoston varmenteesta.</p>
Tiedoksi	<ul style="list-style-type: none"><li>- As Oy Kaisankuja 7 / asunto-osakeyhtiön puheenjohtaja</li><li>- kaupungininsinööri</li></ul>

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Imatran kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kaupunkikehityslautakunta**.

Asiointiosoite: Imatran kaupunki/kirjaamo

Postiosoite: Virastokatu 2, 55100 Imatra

Sähköpostiosoite: kirjaamo@imatra.fi

Puhelinnumero: 0206172210

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Imatran kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on **25.6.2024** viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi

**19.6.2024 Sähköpostitse**